



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                           |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Barceló Real Estate                                                       |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                           |
| Mistlampen:       | Spain                                                                     |
| Experience since: | 1989                                                                      |
| Service Type:     | Selling a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                             |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                            |
| Telefoon:         | +34 (965) 725-475                                                         |
| Languages:        | Dutch, English, French, Polish, Spanish                                   |
| Website:          | <a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 482,115.95 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Adres:                      | PAU 1      |
| Geplaatst:                  | 31-07-2025 |
| Omschrijving:               |            |

Nieuwbouwappartementen te koop in Alicante met uitzonderlijke voorzieningen&#13;&#13;Toplocatie in Alicante&#13;Dit nieuwe woonproject biedt 138 moderne appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, elk met een eigen parkeerplaats en berging. Het complex ligt in de gewilde wijk Pau I in Alicante en combineert hoogwaardige bouwkwaliteit en een eigentijds ontwerp tegen zeer concurrerende prijzen. Op slechts 3 km van het stadscentrum genieten bewoners van een rustige maar goed verbonden wijk met alle essentiële voorzieningen in de buurt, waaronder scholen, winkelcentra, recreatiefaciliteiten en sportvoorzieningen.&#13;&#13;Eigentijdse architectuur en doordacht ontwerp&#13;Het project bestaat uit één avant-gardistisch gebouw dat is ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden. Elk appartement beschikt over lichte, open woonruimtes, moderne keukens en privéterrassen die optimaal profiteren van het zonnige klimaat van Alicante.&#13;&#13;Uitgebreide gemeenschappelijke voorzieningen&#13;Bewoners kunnen gebruikmaken van een breed scala aan gemeenschappelijke voorzieningen voor alle leeftijden. Het complex beschikt over zwembaden voor volwassenen en kinderen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, aangelegde tuinen, kinderspeelplaatsen, een sociale club en beveiligde fietsenstallingen, allemaal in een veilige en vriendelijke omgeving.&#13;&#13;Goed verbonden en handig&#13;De locatie biedt uitstekende vervoersverbindingen en gemakkelijke toegang tot belangrijke bezienswaardigheden:&#13;Stadscentrum van Alicante – 3 km&#13;Luchthaven Alicante-



Elche – 14 km; Strand van San Juan – 6 km; Golfbaan van Alicante – 7 km; Jachthaven van Alicante – 5 km; Het project ligt ook dicht bij prestigieuze scholen zoals Salesianos, Altozano en Maristas, en op slechts enkele minuten van het winkelcentrum Isla de Corfú. Via de belangrijkste wegen, waaronder de Avenida Dr. Jiménez Díaz, bent u snel in alle delen van de stad. Leef de mediterrane levensstijl in Alicante; Alicante biedt een unieke mix van een mild klimaat het hele jaar door, een levendige cultuur en een uitstekende infrastructuur, waardoor het een van de meest gewilde steden van Spanje is. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een solide investering, dit nieuwe project in Pau I is de perfecte keuze. Verzeker u vandaag nog van uw moderne woning in Alicante en ervaar de perfecte balans tussen comfort, gemak en het mediterrane leven. Neem nu contact met ons op om een bezoek te plannen.

Nieuw: Ja

## Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 104 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 31 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ONE-29467

