



Jolie maison à Ciboure



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 699,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Ciboure
Postcode:	64500
Geplaatst:	29-07-2025
Omschrijving:	

Située dans la charmante ville de Ciboure, cette maison familiale de 6 pièces offre un cadre de vie agréable. Elle profite d'un environnement dominant et bénéficie d'une vue dégagée avec un aperçu mer. Non loin des commerces de quartier et des écoles à 5 mn en voiture, cette propriété est également à quelques minutes des plages de Saint-Jean-de-Luz et de Socoa, offrant ainsi un accès rapide aux loisirs et à la détente.

Sur un terrain plat de 600 m² environ, cette maison de 140 m² habitables propose au rez-de-chaussée: une belle entrée, une cuisine ouverte sur une salle à manger lumineuse agrémentée d'une terrasse couverte, un salon, une chambre, un bureau, un espace buanderie avec point d'eau, des wc indépendants. L'étage propose 3 autres chambres avec placards, une salle de bain avec baignoire, douche et toilettes et offre ainsi un espace de vie confortable pour toute la famille. Avec son grand garage intégré (électricité, eau et coin cuisine), elle allie praticité et fonctionnalité. Son agencement permet d'apprécier pleinement chaque espace, offrant à ses habitants un cadre de vie convivial et chaleureux. Une autre belle terrasse pour le barbecue avec une vue dégagée sur les montagnes agrmente le tout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1989

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
Lot Afmeting:	585 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	133
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T661886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1511668
-----------	---------

