



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 312,002.5

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Rojales
Geplaatst:	04-08-2025
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in Rojales, met privézwembad

Deze charmante vrijstaande villa, een model "Villagolf II", ligt in de populaire urbanisatie Rojales Hill - op slechts een korte wandeling van diverse bars, cafés en restaurants, en op loopafstand van het centrum van Benijófar, waar alle voorzieningen op u wachten. Het pand combineert comfort, gemak en plezier buitenshuis, waardoor het ideaal is voor permanent wonen of als vakantiehuis.

Buiten is de schilderachtige tuin goed onderhouden en beschikt over ➡️ een privézwembad van 7 x 4 meter met een diepte van 1,80 meter, een buitendouche met zonne-energie en een zitgedeelte onder een pergola - perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. Het zwembadgedeelte heeft een rand van kunstgras, wat een vleugje kleur toevoegt aan de achtertuin. Er is ook een carport, een metalen opslagschuur en ➡️ een solarium dat een prachtig uitzicht biedt op de bergen en adembenemende zonsondergangen.

Een trap leidt naar een ruime overdekte veranda met een balustrade. Binnen is de woonkamer licht en open, met een eethoek, een plafondventilator en ➡️ een open keuken die is uitgerust met nieuwe, volledig geïntegreerde apparatuur. Een aparte bijkeuken biedt plaats aan een wasmachine en een recent geïnstalleerde gasboiler (nog maar drie maanden oud).

De hoofdslaapkamer heeft een dubbele inbouwkast, een plafondventilator en airconditioning. De tweede slaapkamer met ingebouwde opslagruimte en airconditioning heeft ook openslaande deuren die direct naar het zwembad leiden. De badkamer is voorzien van een ligbad van normaal formaat met douche,



toilet, bidet en een moderne wastafel.

Dit is een goed onderhouden, onderhoudsarme woning op een gewilde locatie met alles binnen handbereik.

✓ Hoogtepunten: privézwembad - parkeergelegenheid op eigen terrein - modern, fris interieur - airconditioning - plafondventilatoren en nog veel meer!

Natuur binnen handbereik met het populaire El Recorral Park

Het nabijgelegen El Recorral Park is een prachtig aangelegde groene ruimte met lelievijvers, watervallen, schilderachtige bruggen en slingerende paden. Het is een ideale plek voor picknicks, honden uitlaten of kinderen vermaken, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht van de villa met zijn rustige en schilderachtige omgeving.

Deze woning is een uitstekende keuze voor diegenen die op zoek zijn naar een mix van comfort, functionaliteit en nabijheid van de natuur.

Gelegen in het gewilde gebied van Ciudad Quesada, Rojas, biedt deze woning de perfecte balans tussen rustig wonen in een woonwijk en de nabijheid van essentiële voorzieningen. Het ligt zeer dicht bij een scala aan lokale voorzieningen, waaronder winkelcentra, restaurants en supermarkten, waardoor het ongelooflijk handig is voor de dagelijkse behoeften.

Golf liefhebbers zullen de nabijgelegen golfbanen waarderen, die een scala aan opties bieden voor diegenen die willen genieten van een ontspannen spel of hun vaardigheden willen verbeteren. Bovendien beschikt de omgeving over een luxe spa, perfect om te ontspannen en te verjongen na een dag vol activiteiten.

Een van de opvallende kenmerken van deze locatie is de nabijheid van de prachtige zoutmeren van Torrevieja, die een unieke en serene achtergrond vormen voor de woning. De natuurlijke schoonheid van de zoutmeren verbetert niet alleen de omgeving, maar biedt ook gezondheidsvoordelen van de therapeutische eigenschappen van de modder en de frisse lucht.

Wonen in deze luxe woonwijk betekent genieten van rust en privacy terwijl u dicht bij alles bent wat u nodig hebt. Met goed onderhouden straten, een gemeenschapsgevoel en een prachtige omgeving is deze woning perfect voor diegenen die op zoek zijn naar een hoge kwaliteit van leven op een levendige, maar rustige locatie.

Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een permanente woning of een solide investeringsmogelijkheid, deze woning in Ciudad Quesada biedt het beste van twee werelden: comfort, gemak en nabijheid van de natuur.

Woningen te koop in Rojas

Waarom kiezen voor ons makelaarskantoor?

✓ Meer dan 25 jaar gevestigd met twee bekende kantoorlocaties

✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt

✓ In-house transporteurs

✓ Bekroonde status

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar ons beste weten weergegeven. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1



Afgewerkte vierkante meter: 67 m²
Lot Afmeting: 350 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6019

