



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 120,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	05-08-2025

Omschrijving:

Stadshuis te koop in Costa Blanca

Wij presenteren u deze mooie uitgebreide tussenwoning, een "Josefina" model dat een comfortabele en praktische indeling biedt op een rustige locatie, op loopafstand van de lokale voorzieningen.

➡ Met nu twee slaapkamers en twee badkamers, biedt het extra flexibiliteit voor zowel persoonlijk gebruik als verhuurmogelijkheden.

De woning beschikt over een ruime woon- en eetkamer, met ➡ een aparte ingerichte keuken die een functionele en goed afgebakende ruimte behoudt met een boogontwerp dat uitkijkt op de woonkamer. De begane grond wordt gecompleteerd door een gerenoveerde badkamer met douche, toilet, wastafel en verwarmd handdoekenrek.

Een trap leidt naar de eerste verdieping waar we de twee slaapkamers vinden, die beide voorzien zijn van airconditioning en directe toegang tot een zonneterras via openslaande deuren, wat een lichte en luchtige verbinding met de buitenlucht creëert. Een zonnescherm zorgt voor schaduw, waardoor het terras ideaal is om te ontspannen of te entertainen. De eerste verdieping heeft ook een gerenoveerde badkamer met vergelijkbare armaturen als de badkamer beneden. In deze badkamer bevindt zich de elektrische boiler. Investeringsmogelijkheid!

Volledig gemeubileerd en instapklaar, biedt deze woning ➡ een groot verhuurpotentieel dankzij de indeling, locatie en doordachte uitbreidingen. Urbanisatie La Marina is een gewilde buurt en de verhuur van onroerend goed blijft zeer in trek, deze woning is geen



uitzondering en zou ideaal zijn voor een alleenstaande, een stel of een klein gezin.

✓ Extra's inbegrepen: Airconditioning - Volledig gemeubileerd - Zonneterras en nog veel meer!

Huis te koop in Costa Blanca

Waarom voor ons kiezen? Wij zijn een gevestigd bureau in Urb. La Marina met een schat aan ervaring op de vastgoedmarkt in dit gebied. We hebben een meertalig team en in-house juridische ondersteuning, wat je aankoopervaring soepel maakt wanneer je je woning in Spanje koopt.

Hier zijn slechts enkele van de ****diensten**** die we je kunnen aanbieden:

- ✓ Verkrijgen van NIE-nummer
- ✓ Volmacht
- ✓ Testamenten
- ✓ Bouwwerkzaamheden en nog veel meer!

Het kopen van een woning in La Marina, Costa Blanca

Je bevindt je op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten.

La Marina is zelfvoorzienend, met veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die je nodig zou hebben op loopafstand.

Je hebt geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen het gebied zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via busroutes, en er zijn altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	77 m ²
Lot Afmeting:	12 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6021

