



Spécial investisseurs : rentabilité et valorisation assurées



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 273,703.32

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Chasseneuil-sur-Bonnieure
Postcode:	16260
Geplaatst:	08-08-2025

Omschrijving:

Immeuble d'investissement à Chasseneuil-sur-Bonnieure (16260) Deux studios à l'étage, chacun de 30 m², parfaits pour la location. Un appartement spacieux de 55 m². Un local commercial actuellement utilisé en boucherie, avec un appartement attenant. À l'arrière de l'immeuble, vous trouverez une cour mitoyenne avec un libre passage pour les locataires. De plus, une grange de 50 m² entièrement goudronnée est également incluse, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Cet ensemble est spécialement conçu pour la location, offrant un excellent rendement locatif. Image optimisée virtuellement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 225 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1820

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	277 m ²
Lot Afmeting:	543 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 358



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T632198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1457050

