



Ensemble de bâtiments de 1500 m2 centre Castillonnès.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 290,189.21

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Castillonnes
Postcode:	47330
Geplaatst:	09-08-2025
Omschrijving:	

Je vous propose cet ensemble de bâtiments d'une surface de 1500 m2 sur un terrain de 4500m2.
La première partie d'une surface de plus de 300 m2 bénéficiant d'un étage peut être aménagée en bureau.
Vous profiterez d'un très joli panorama.
La seconde partie de plus de 1000 m2 est idéale pour un entrepreneur et stockage grâce à la hauteur sous charpente.
Une partie du terrain est constructible sur 1800 m2 .
Certificat d'Urbanisme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 248 333 € HT + 2 235 € TVA, soit 250 568 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 237 158 € HT + 0 € TVA, soit 237 158 € TTC

Honoraires d'agence : 11 175 € HT + 2 235 € TVA, soit 13 410 € TTC (5.65 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebouwd: 1960

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1500 m ²
Lot Afmeting:	4539 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T606754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1406994

