



listing



Agent Info

Naam:	White Villas In Spain
E-mailadres:	alexandra@whitevillasin nspain.com
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1990
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-730
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Website:	<a href="https://www.whitevillasin
nspain.com">https://www.whitevillasin nspain.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 279,995

Locatie

Adres:	Orihuela Costa
Postcode:	03189
Geplaatst:	11-08-2025
Omschrijving:	WT0030 -- VillaMartin (Orihuela Costa) -

Vrijstaande villa met 3 slaapkamers, gemeenschappelijk zwembad, parkeerplaats, voortuin en solarium.

- White Villas in Spain presenteert deze prachtige vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers, gelegen in de rustige wijk VillaMartin, Lomas del Golf V, Orihuela Costa.

Naast de 9 zwembaden in de omgeving, kunt u er direct achter de woning van genieten. De villa beschikt ook over een eigen parkeerplaats en een beschutte zithoek.

Deze villa van 117 m2 op het zuidoosten, gelegen op een perceel van 152 m2, heeft een voortuin, perfect voor uw ochtendkoffie, die leidt naar de grote woonkamer en de Franse keuken. De volledig uitgeruste



keuken biedt directe toegang tot de achtertuin en het zwembad. Beneden is er een gastendouche en een balkon aan de voorzijde, terwijl boven de 2 slaapkamers en een familiebadkamer met bad liggen. Er is ook een balkon naast de grote slaapkamer, dat is omgebouwd tot een heerlijke serre. Op de bovenste verdieping vindt u de hoofdslaapkamer met tweepersoonsbed en een eigen douche. Grenzend aan de slaapkamer bevindt zich het ruime solarium van 14 m². De villa wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is voorzien van airconditioning, een bijkeuken, zonneschermen en elektrische kachels. Bekijk het op onze WhiteVillasInSpain-website.

Een plek die u niet mag missen! Gemeentebelasting € 291/jaar. -- Gemeenschapsbelasting € 500/jaar.

VillaMartin heeft alles wat u nodig heeft voor de deur, met een ruime keuze aan bars, restaurants en winkels, waaronder kappers, meubelwinkels en grote supermarkten. Er is een geweldige internationale school in de buurt en de golfbaan VillaMartin ligt op slechts 3 minuten rijden. Er zijn ook nog eens 6 andere kampioenschapsgolfbanen in de buurt om uit te kiezen. Op slechts 10 minuten rijden vindt u de stranden met blauwe vlag en het winkelcentrum La Zenia Boulevard. Inclusief minigolf op Groenland voor een heerlijk dagje uit.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	117 m ²
Lot Afmeting:	152 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
Energy Emissions:	E

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: WT0030

