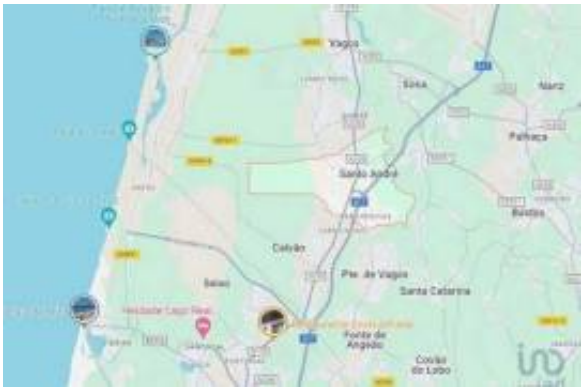
Terreno em Santo André de Vagos de 765,00 m^2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 76,199.36

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Aveiro
Plaats:	Vagos
Postcode:	3840-554
Geplaatst:	12-08-2025

Omschrijving:

Oportunidade Única – Terreno para Construção – Santo André de Vagos

Apresentamos este terreno de 765 m^2 localizado em São Romão de Santo André, Vagos, Aveiro, com uma frente de 16,5 metros.

Mais do que um simples lote, trata-se de uma excelente oportunidade tanto para famílias que desejam construir a sua casa de sonho, como para investidores que procuram projetos com elevado potencial de valorização.

Pontos-Chave:

Pronto para construir: Terreno limpo e disponível para dar início imediato ao seu projeto.

Valorização Extra: A parte traseira do terreno permite a criação de estacionamento privado ou espaço exterior ajardinado.

Localização Estratégica: A poucos minutos da EN 109 e A17, com acesso rápido às praias de Vagos e Mira, bem como às cidades de Aveiro e Cantanhede.

Ambiente Tranquilo: Rua calma e rodeada pela natureza, garantindo qualidade de vida.

Versatilidade: Adequado para construção unifamiliar ou projeto de rendimento (arrendamento, revenda ou alojamento local).

Proximidade a Serviços e Comodidades:

Supermercados, escolas, centro de saúde e farmácias a poucos minutos de carro.

Vagos (5 min), Cantanhede (20 min), Aveiro (30 min).

Praias da região (Mira e Tocha) a 20–30 minutos.

Preço: 65 000 € TTC
Uma oportunidade rara para quem procura investir ou construir num local estratégico e com excelente qualidade de vida.

Contacte já para mais informações ou para agendar a sua visita:
Elisabete VELOSO – Consultora Francófona Imobiliária
IAD Portugal, S.A. | AMI 11220
elisabete.veloso@iadportugal.pt
+351 913 605 341

Este anúncio imobiliário foi redigido sob a responsabilidade editorial da Sra. Elisabete VELOSO (ID 4750), consultora imobiliária independente (sem detenção de fundos), titular do cartão de prospeção imobiliária em nome da empresa I@D Portugal.
#ref: 147058

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	765 m^2

Lease terms

Date Available:	

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	147058