



Terrain de 350 m² La Tremblade



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 113,704.79

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	La Tremblade
Postcode:	17390
Geplaatst:	13-08-2025

Omschrijving:

TERRAIN CONSTRUCTIBLE VIABILISÉ LIBRE DE CONSTRUCTEUR SITUÉ À LA TREMBLADE.

Ce terrain de 350 m² offre une opportunité idéale pour une nouvelle construction dans un quartier prisé.
 La ville de La Tremblade séduit par son ambiance authentique et son cadre naturel préservé, à proximité des plages de la côte atlantique et des commerces locaux. Idéal pour les amoureux de la nature et les amateurs de tranquillité, ce terrain bénéficie d'une localisation stratégique proche des principaux centres d'intérêt de la région.

Ce terrain constructible de 350 m², viabilisé, se révèle être un véritable atout pour un projet de construction résidentielle. Avec une surface plancher de 250 m² autorisée, il offre un potentiel de développement intéressant. Sa configuration rectangulaire facilite l'aménagement d'une future habitation sur mesure, dans le respect des normes en vigueur. Un investissement judicieux pour concrétiser un projet immobilier sur mesure dans un cadre privilégié.
Laissez vous séduire par ce terrain rare et n'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 98 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 €

Honoraires : 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Aghrib MEDDAHI, Tél. : 0667530755, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 904 540 218



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 350 m²
Lot Afmeting: 350 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T80588/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 179050

