



Maison de famille dans un petit coin de paradis



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 343,946.51

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Laroque-Timbaut
Postcode:	47340
Geplaatst:	15-08-2025
Omschrijving:	

Située à Laroque-Timbaut (47340), cette maison bénéficie d'un environnement calme en pleine campagne, offrant ainsi une atmosphère sereine et un cadre propice à la détente. La commune propose un cadre de vie agréable, idéal pour les amoureux de la nature, tout en étant à proximité des commodités essentielles telles que les commerces et les écoles.

À l'extérieur, le terrain spacieux de 13163 m² offre de multiples possibilités d'aménagement, avec une terrasse invitant aux moments de convivialité en plein air. Le stationnement n'est pas un souci grâce à une place de parking extérieure et un garage, offrant praticité et sécurité pour les véhicules des résidents.

À l'intérieur, cette demeure de 150 m² comprend 6 pièces, dont 5 chambres et un grand salon lumineux de 50 m². Les 2 toilettes et les 2 salles de bain avec baignoire, douche et lavabos double vasques offrent un confort optimal pour toute la famille. La maison, construite en 1970, bénéficie d'une bonne isolation avec un grenier aménageable et des fenêtres en double vitrage. Le séjour agrémenté d'une cheminée assure des moments chaleureux, parfaits pour se détendre en toute quiétude.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers: 5



Afgewerkte vierkante meter: 150 m²
Lot Afmeting: 13163 m²

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T665191/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1517282

