



Apartamento T1 em Poiares e Canelas de 60,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 95,535

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Vila Real
Plaats:	Peso da Régua Municipality
Postcode:	5050-434
Geplaatst:	21-08-2025

Omschrijving:

Apartamento T 1 - Moderno , localizado em Canelas , concelho de Peso da Régua - Douro !

O apartamento T 1 , com uma área útil de 60 metros quadrados , tem entrada Independente e é constituído por :

- Um Quarto
- Uma Casa de Banho
- Uma Cozinha com sala de estar

Totalmente autónomo, ideal para residir ou um investimento para rentabilizar para arrendamento .

☆☆ Destaques:

- Moradia em fase final de construção, com excelentes acabamentos e materiais de qualidade !
- Fachada frontal e traseira com bela paisagem vinhateira.
- A poucos minutos do centro da cidade de Peso da Régua, capital do Douro e da capital de distrito, Vila Real.



.- Ambiente tranquilo e rural, com ótimos acessos.

📍 Localização Histórica – Canelas:

Canelas é uma freguesia com raízes profundas na história portuguesa:
Referências desde o século XIII com doações régias e povoações antigas
Vestígios romanos na Fonte do Milho, classificada como Monumento Nacional
Berço de figuras ilustres como o escritor João de Araújo Correia,

Presença de casas brasonadas, solares e ruínas arqueológicas que enriquecem o património local.

Esta é uma oportunidade única de viver ou investir numa zona em crescimento, com a serenidade do Douro e a proximidade da cidade.

Contacte para mais informações ou agende visita para : +351 918 791 105

Ano de construção: 2025

Classe energética : C

#ref: 147485

Nieuw:	Ja
Gebouwd:	2025

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	60 m ²

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101413/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	147485
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

