listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer’s Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclayspropertie s.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 733,426.23

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Ciudad Quesada
Geplaatst:	13-02-2025

Omschrijving:

Nieuwbouw villa's te koop in Ciudad Quesada en La Marina
Een interessante optie voor die veeleisende klanten die geen geschikte woning kunnen vinden, of die een uniek huis willen hebben.
Met meer dan 40 modellen om uit te kiezen op meer dan 20 verschillende locaties, hebben we percelen beschikbaar in zowel Lo Pepin, Ciudad Quesada en La Marina.
Beide locaties profiteren van de nabijheid van alle voorzieningen, op slechts 5-10 minuten rijden van de stranden van El pinet en Moncayo, en slechts 30 minuten rijden naar de luchthaven.
De percelen in Lo Pepin profiteren van prachtig uitzicht over de zoutmeren.
Ondersteund door gerenommeerde ontwikkelaars en bankgaranties, kunnen de villa's op maat worden gebouwd. U kunt zo betrokken raken bij het proces en zo gedetailleerd als u wilt. Als u gewoon een model en een perceel wilt kiezen, kunt u dat doen, of als u een bestaand model wilt aanpassen of gewoon uw eigen villa helemaal opnieuw wilt ontwerpen! De keuze is aan u.
Alle villa's worden gebouwd volgens zeer hoge normen. Verwacht een voltooiing van 12-14 maanden na ondertekening.
Perceelgroottes variëren van 500 tot 3.000m2, met een woonoppervlakte van 145m2 (of meer), u kunt 3, 4 of 5 slaapkamers hebben indien nodig!
12-14 maanden voltooiing na ondertekening

De prijzen op de lijst zijn inclusief alle extra's:
Bankgaranties; project en constructie zijn gegarandeerd.Mitsubishi Airconditioning met WifiDigitale Controllers Airzone Blue Face.Siemens - Bosch pakket: kookplaat, inductie, oven, koelkast + vriezer, magnetron & wasmachine.Tuin afgewerkt zoals op de renders met plottegels, grindgebieden en planten - bomen.Zwembad met voorinstallatie voor verwarming; zwembadgrootte & ontwerp volgens renders.
Minimale grootte 8 x 4 meter
Betalingsstructuur:
Betaling nr. 1: contract, 1e dag, 3%
Betaling nr. 2: bankrekening van het project, 2 maanden, 15%
Betaling nr. 3: fundering, 6 maanden, 19%
Betaling nr. 4: structuur, 8 maanden, 19%
Betaling nr. 5: muren en tegels, 11 maanden, 19%
Betaling nr. 6: sleuteloverdracht - notaris, 14 maanden, 25%
Nieuwbouwspecialisten in Costa Blanca
Ons team van professionals staat klaar om u te helpen de villa van uw dromen te vinden. Van het kiezen van de villa en het perceel tot het regelen van de juridische kant, onze interne notaris en ons team van experts begeleiden u gedurende het hele proces.

Nieuw:	Ja

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	145 m^2
Lot Afmeting:	500 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	NB5204