



listing

Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 447,194.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Murcia
Geplaatst:	13-02-2025

Omschrijving:

Op Loopafstand van het Strand – Nieuwbouw te koop in Murcia

Ontdek deze nieuwbouw te koop in Costa Cálida, gelegen in het pittoreske kustplaatsje Los Alcázares. Slechts op loopafstand van het strand biedt deze moderne woning de perfecte combinatie van persoonlijke ontspanning en investeringspotentieel.

Eigenschappen van de Woning

Slaapkamers: 3 ruime, lichte slaapkamers met voldoende opbergruimte. Badkamers: 2 stijlvolle, moderne badkamers. Woonkamer: Open woon- en eetkamer met veel natuurlijk licht. Keuken: Stijlvol en volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur. Buitenruimtes: Privéterras en tuin voor ontspannen buitenactiviteiten. Gemeenschappelijke Voorzieningen: Gemeenschappelijk zwembad en goed onderhouden tuinen. Parkeren: Inclusief privéparkeerplaats. Locatie: Slechts een paar minuten lopen naar de prachtige stranden van de Mar Menor.

Deze nieuwbouw te koop in Costa Cálida combineert moderne gemakken met de charme van het kustleven en biedt alles wat u nodig heeft voor comfort en ontspanning.

Over Los Alcázares

Los Alcázares is een levendig en gastvrij stadje aan de oevers van de Mar Menor, bekend om het rustige, ondiepe water en idyllische stranden. De locatie biedt gemakkelijke toegang tot het strand, waardoor het een paradijs is voor zonzonbidders en watersportliefhebbers.

Hoogtepunten van Los Alcázares:



Het hele jaar door zon, ideaal voor het buitenleven. Een breed scala aan restaurants, tapasbars en cafés. Wekelijkse markten met lokale producten en ambachtelijke waren. Dicht bij golfbanen en watersportactiviteiten zoals zeilen en paddleboarden. Uitstekende verbindingen met de luchthaven van Murcia en steden zoals Cartagena. Op loopafstand van ongerepte stranden, ideaal om te zwemmen, zonnebaden en voor familie-uitjes.

Verhuur- en Gebruiksvoorwaarden

Deze woning biedt een unieke dubbele gebruiksmogelijkheid. Lokale voorschriften vereisen dat eigenaren de woning jaarlijks voor een minimumperiode verhuren voor vakantiegebruik, zodat de regels worden nageleefd. Tegelijkertijd is persoonlijk gebruik volledig toegestaan, zodat u op elk gewenst moment van dit prachtige huis kunt genieten.

Mis deze kans niet om een nieuwbouw te koop in Costa Cálida te bemachtigen, die modern wonen, strand nabijheid en investeringspotentieel perfect combineert. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 120 m²
Lot Afmeting: 195 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NB5787

