listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 374,900

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Los Nietos Viejos
Geplaatst:	13-02-2025

Omschrijving:

Nieuwe Villa's te Koop in Cartagena
Prachtige nieuwe villa’s met 3 slaapkamers en 3 badkamers te koop in het gewilde Mar Menor-gebied. Deze moderne twee-verdiepingen tellende woningen hebben ➡ een ruime bebouwing van 128 m^2 op een perceel van 229 m^2, compleet met een privézwembad en off-road parkeerplaats. De open keuken en het zonneterras op het dak met een zomerkeuken bieden de ideale ruimtes om van het buitenleven te genieten. Geniet van alle gemakken met zonnepanelen, een aerothermisch watersysteem voor verwarming en de pre-installatie voor airconditioning. ➡ Gelegen op slechts 150 meter van het strand, 500 meter van lokale voorzieningen en op slechts 42 km van de luchthaven, zijn deze woningen perfect voor zowel ontspanning als investering met een groot verhuurpuntentieel. Versterkte veiligheidsdeur, dubbele beglazing en een garantie van 10 jaar bieden gemoedsrust op een rustige maar toch handige locatie.
Luxe Wonen bij het Mar Menor: 3-Slaapkamer Villa’s met Zwembad en Dakterras, Slechts een Stap van het Strand!
Mar Menor, gelegen in het zuiden van Costa Calida, is een unieke zoutwaterlagune met warm, ondiep water, perfect om te zwemmen, watersporten en ontspannen op het strand. Omgeven door prachtige stranden, is dit gebied niet alleen een top toeristische bestemming, maar biedt het ook een rijke geschiedenis en een bruisende cultuur. Nabijgelegen steden zoals San Javier, Los Alcázares en Cartagena zijn gemakkelijk bereikbaar en bieden charmante straatjes, historische bezienswaardigheden en heerlijke

eetgelegenheden. De regio staat ook bekend om zijn uitstekende wandelmogelijkheden, met paden die prachtige uitzichten bieden over de lagune en het omliggende natuurlijke landschap. Met golfbanen van wereldklasse in de buurt en talrijke buitenactiviteiten, biedt Mar Menor voor ieder wat wils.
Vastgoed te koop in Cartagena
Wij zijn gespecialiseerd in de beste woningen in Costa Blanca en Costa Calida, met een toewijding om klanten woningen van hoge kwaliteit en deskundig advies te bieden. Ons team begrijpt de lokale markt en biedt persoonlijke service om u door elke stap van het koopproces te begeleiden. Of u nu op zoek bent naar een droomhuis of een investering, onze ervaring en kennis zorgen ervoor dat we de perfecte match voor u vinden. Met een breed portfolio aan woningen, waaronder die op prime locaties zoals Mar Menor, kunt u op ons vertrouwen om uw Spaanse droomwoning werkelijkheid te maken.

Nieuw:	Ja

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	128 m^2
Lot Afmeting:	229 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	5876NB