



## listing



### Agent Info

Naam: Watsons Real Estate  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Telefoon: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Website: <https://watsonsrealestate.net>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 445,447.9

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Los Alcázares  
Geplaatst: 13-02-2025

### Omschrijving:

Prachtige Nieuwe villa's te koop in Murcia met privézwembad op een toplocatie

Ontdek deze uitzonderlijke villa's, die modern wonen combineren met het perfecte evenwicht tussen comfort, privacy en gemak. Met drie modellen om uit te kiezen ➡️ variëren de villa's van een woonoppervlakte van 92 m<sup>2</sup> tot 96 m<sup>2</sup>, en percelen van 350 m<sup>2</sup> tot 375 m<sup>2</sup>. De prijzen beginnen vanaf €361.500, wat een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding biedt voor een luxe levensstijl in dit gewilde gebied.

Elke villa beschikt over 3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers, ideaal voor gezinnen of voor wie op zoek is naar een rustige retraite. Het open ontwerp zorgt voor een naadloze leefruimte, terwijl het privézwembad en de garage zowel ontspanning als veiligheid bieden. Airconditioning en inbegrepen huishoudelijke apparaten garanderen het hele jaar door een comfortabel woonklimaat.

➡️ Gelegen op slechts 10 minuten lopen van het strand (960 meter) en in de buurt van lokale voorzieningen (300 meter), golfbanen (300 meter) en de luchthaven (11 km), kunt u genieten van een rustige, maar goed verbonden levensstijl.

Deze villa's zijn perfect voor wie een rustige omgeving zoekt, maar toch dichtbij alles is wat u nodig heeft. Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning of een vakantieverblijf, dit pand biedt het beste van twee werelden.

Leverdatum: december 2025

Nieuwbouw aan de Costa Cálida te koop



Deze nieuwbouw villa's in Murcia bieden de perfecte mediterrane villa op een toplocatie. Slechts 960 meter van het strand en op 10 minuten lopen van het bruisende kustplaatsje Lo Alcázares, kunt u genieten van een ontspannen kustleven. De La Serena Golfbaan ligt op slechts 300 meter afstand, en lokale winkels, cafés en een supermarkt zijn op loopafstand.

Met de Internationale Luchthaven Murcia op slechts 11 km en de Internationale Luchthaven Alicante op een uur rijden, is reizen gemakkelijk. Het gebied geniet van meer dan 300 zon dagen per jaar en beschikt over uitstekende gezondheidszorg, 3 internationale scholen en 2 universiteiten.

Verken historische steden zoals Cartagena (15 minuten afstand), geniet van uitstekende sportfaciliteiten en profiteer van de prachtige kustlijn, het platteland en de oude dorpjes. Serena Garden biedt een hoge levenskwaliteit in een adembenemende omgeving, wat het een geweldige investering maakt.

### Makelaars Costa Calida

Mis de kans niet om een van deze prachtige villa's op een toplocatie te bezitten. Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning of een vakantieverblijf, ons team staat voor u klaar om u door elke stap heen te helpen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen of meer te weten te komen over deze indrukwekkende eigendommen. Uw droomhuis is slechts één telefoontje verwijderd!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Nieuw: Ja

### Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 92 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 350 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 5877NB

