



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 225,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	21-08-2025
Omschrijving:	

Vrijstaande woning te koop aan de Costa Blanca

Deze prachtig uitgebreide vrijstaande villa van het type “Rosa” biedt de perfecte combinatie van ruimte, comfort en locatie in de urbanisatie La Marina. Gelegen op een royaal perceel van 272 m² ✓ en op slechts vijf minuten lopen van twee levendige commerciële zones met winkels, restaurants en voorzieningen. Bovendien bent u slechts vijf minuten rijden van de goudgele zandstranden en 25 minuten van de luchthaven van Alicante – ideaal als permanente woning of vakantieverblijf.

Bovenste terras met vrij uitzicht op het platteland

Op het zuiden gelegen en badend in natuurlijk licht, beschikt de villa over vijf slaapkamers en twee badkamers, waardoor u alle ruimte heeft voor gezinsleven of het ontvangen van gasten.

Buiten:

Een verhoogd terras vergroot uw buitenleefruimte en beschikt over een berging eronder. De achtertuin grenst aan een beschermd groen gebied, wat privacy en een rustige omgeving garandeert, terwijl u toch dicht bij alle voorzieningen van La Marina bent. Daarnaast is er ruimte in de achtertuin voor een zwembad indien gewenst.

Begane grond:

Een glazen veranda met zithoek leidt naar de ruime woonkamer met eetgedeelte – perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen, terwijl de aparte keuken met toegang tot de tuin functionaliteit en gemak biedt. Twee ruime slaapkamers en een badkamer met mediterrane bad/douche, toilet en wastafel



maken deze verdieping compleet.

Eerste verdieping:

Vanaf de overloop vinden we een ruime gezinsbadkamer met ligbad, bidet, toilet en wastafel en nog drie extra slaapkamers (waarvan de hoofdslaapkamer is uitgerust met een plafondventilator). Een deur vanaf de overloop leidt naar een privé balkon waar u kunt genieten van de zon en het open uitzicht over de urbanisatie en het omliggende platteland.

Met zijn ruime indeling, uitstekende ligging en gewilde omgeving is deze villa een fantastische kans om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Inclusief extra's: Ruim perceel – Parkeerplaats op eigen terrein – Gemeubileerd – Beveiligingsroosters – Rolluiken – Dakgoten en nog veel meer!

Makelaars aan de Costa Blanca

Ontdek het gemak en de opwindende van het kopen van onroerend goed aan de prachtige Costa Blanca met ons betrouwbare vastgoedagentschap in La Marina. Gespecialiseerd in de levendige lokale markt, is ons internationale team toegewijd om u door elk stadium van het huisaankoopproces te begeleiden. Of u nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een toevluchtsoord voor uw pensioen of een investeringsmogelijkheid, wij staan klaar om u te helpen uw perfecte thuis te vinden. Met onze uitgebreide kennis, persoonlijke service en toewijding aan uw tevredenheid is het kopen van onroerend goed aan de Costa Blanca nog nooit zo eenvoudig geweest. Neem vandaag nog contact met ons op en laat ons uw droom waarmaken om een huis te bezitten in deze adembenemende regio.

Welkom in La Marina Urb

Welkom in de Urbanisatie La Marina, een levendige en gewilde woonwijk die een unieke mix biedt van rust en opwindende. Gelegen langs de schilderachtige Costa Blanca, biedt La Marina een scala aan voorzieningen, waaronder charmante lokale winkels, heerlijke restaurants en levendige bars, allemaal tegen de achtergrond van een prachtige natuurlijke schoonheid. Bewoners genieten van gemakkelijke toegang tot ongerepte stranden, schilderachtige wandelpaden en een verscheidenheid aan recreatieve activiteiten, wat ervoor zorgt dat er altijd iets te doen is. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantie-uitje, de Urbanisatie La Marina biedt de perfecte omgeving voor een ontspannen en plezierige levensstijl. Ervaar de warmte van de gemeenschap, de schoonheid van de omgeving en het gemak van alles wat u nodig heeft binnen handbereik.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	134 m ²
Lot Afmeting:	272 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

6017

