



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 494,916.63

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Guardamar Hills
Geplaatst:	27-08-2025

Omschrijving:

Unieke kans! Dit exclusieve penthouse in het prestigieuze Marjal Beach-complex in Guardamar del Segura combineert luxe wonen met ultiem comfort en een fantastisch uitzicht op zee.

Het complex is omgeven door prachtig aangelegde tuinen en biedt een gemeenschappelijk zwembad, perfect om te genieten van het mediterrane leven. Wat deze woning bijzonder maakt, is dat het oorspronkelijk uit twee appartementen is samengevoegd, waardoor je profiteert van royale, open leefruimtes.

Binnen vind je twee ruime slaapkamers, beide met en-suite badkamers en inloopkasten. Overal zijn hoogwaardige afwerkingen en elektrische rolluiken aanwezig. De volledig uitgeruste keuken is een droom voor iedere kookliefhebber. Je hebt twee gezellige terrassen aan weerszijden van het penthouse, ideaal om te ontspannen. Via een interne trap bereik je het absolute hoogtepunt: een groot privé dakterras met panoramisch zeezicht. Dankzij schuiframen kun je hier het hele jaar door genieten. De keuken is voorzien van een handige foodlift, zodat je eenvoudig hapjes en drankjes naar het dakterras stuurt. Het dakterras beschikt verder over luxe elektrische zonwering en een Sonos muzieksysteem voor de perfecte sfeer. De woning wordt compleet gemeubileerd verkocht en beschikt over een lift, twee naast elkaar gelegen garageplaatsen en een eigen berging. Het Marjal Beach-complex biedt extra faciliteiten



zoals binnen- en buitenzwembaden, een fitnessruimte, sauna en diverse zonneterrassen. Guardamar staat bekend om haar uitgestrekte, goudgele zandstranden en het authentieke Spaanse karakter. Je wandelt zo naar de gezellige boulevard met restaurants en winkels, terwijl de omliggende natuur – met duinen, bossen en het Segura-rivierpark – zorgt voor rust en ontspanning. Dankzij het milde microklimaat is het hier het hele jaar door heerlijk wonen en ben je bovendien binnen een half uur op het vliegveld van Alicante.

Kortom: Dit penthouse combineert luxe, ruimte en een toplocatie aan zee met het beste wat de Costa Blanca te bieden heeft. Of je nu zoekt naar een permanente woonplek of een exclusief vakantieadres, hier vind je het allemaal.

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 163 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PCE-1342

