



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 186,502.2

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	29-08-2025
Omschrijving:	

Quad Eigendom Te Koop in La Marina

Deze lichte en goed gepresenteerde quad-stijl woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers is ideaal gelegen op een op het zuiden gericht hoekperceel met de hele dag zonneschijn in de populaire urbanisatie van El Oasis, San Fulgencio.

➡️ Voorzieningen zijn te vinden op korte loopafstand in de naburige urbanisatie La Marina. Op slechts 5 minuten rijden van de zandstranden en slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante, biedt de woning comfort, gemak en een groot verhuurpotentieel met een bestaande toeristenlicentie. Gelegen in een vriendelijke gemeenschap, ➡️ genieten bewoners van toegang tot een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad en hebben ze het voordeel van een toegewezen parkeerplaats. De woning wordt ➡️ volledig gemeubileerd aangeboden, klaar om in te trekken. Daarnaast heeft de woning een toeristenlicentie die korte termijn verhuur het hele jaar door mogelijk maakt, waardoor de eigenaren een geweldig rendement op hun geld behalen.

De volledig betegelde tuin is ruim en wordt aangevuld met diverse zonneschermen die een schaduwrijke buitenruimte creëren met een eethoek die leidt naar de overdekte veranda en het interieur van de woning. Een oprit bij de ingang biedt gemakkelijke rolstoeltoegang.

De woning op de begane grond beschikt over een lichte, kleurrijke, ruime woonkamer met een plafondventilator, een volledig uitgeruste, fris ogende keuken, een tweepersoonskamer met inbouwkasten en een plafondventilator, samen met een badkamer uitgerust met een hoekdouche, toilet en



wastafelmeubel.

Boven profiteert de tweede slaapkamer van inbouwkasten en plafondventilator, met openslaande deuren naar een royaal balkon. De derde slaapkamer met een plafondventilator heeft ook toegang tot het balkon. Dit gebied is ook uitgerust met een groot zonnescherm dat uitzicht biedt op het zwembad en een ver uitzicht over de urbanisatie.

✓ Kenmerken: Toeristenlicentie beschikbaar - Toegewezen parkeerplaats - Gemeenschappelijk zwembad - Volledig gemeubileerd - Veiligheidsroosters boven en beneden - Opbergruimte onder de trap en nog veel meer!

Vastgoedmakelaars in La Marina

Waarom ons bureau kiezen? Hier zijn slechts enkele redenen om voor ons te kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina.

- Bekroond bureau
- Al 25 jaar gevestigd
- Specialisten in La Marina
- In-house juristen en geregistreerde juridische specialisten
- Meertalige professionals
- Geregistreerde en gelicentieerde makelaars
- Vriendelijk en behulpzaam personeel

Een woning bezitten in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten. La Marina is self-catering, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen de urbanisatie zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, er zijn ook altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	70 m ²
Lot Afmeting:	45 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6020
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

