



Casa tradicional T4 em Gafanha da Encarnação de 157,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 246,182.55

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Aveiro
Plaats:	Ilhavo
Postcode:	3830-519
Geplaatst:	03-09-2025
Omschrijving:	
Moradia Isolada com Terreno de 2.070 m ² – Gafanha da Encarnação	

Apresento-lhe esta excelente oportunidade de investimento ou habitação própria numa das zonas mais procuradas da região.
Situada na Gafanha da Encarnação, esta moradia isolada oferece conforto, espaço e grande potencial de valorização.

Características principais:

Terreno amplo com 2.070 m² e duas frentes, proporcionando várias possibilidades de aproveitamento.

Moradia com 3 quartos, ideal para famílias que procuram espaço e privacidade.

Anexo independente, já com 1 quarto, com possibilidade de transformação em suite com pequena cozinha independente — perfeito para visitas, arrendamento ou até para alojamento local.

2 salas , que permitem criar diferentes ambientes de convívio.

Cozinha funcional e casa de banho.



O generoso espaço exterior é ideal para quem valoriza jardim, horta, piscina ou mesmo um projeto de expansão.

Localização privilegiada: zona calma e residencial, próxima de serviços, comércio e a poucos minutos das praias da Costa Nova e Barra.

Uma oportunidade única para quem procura qualidade de vida, espaço exterior e potencial de personalização.

Sobre mim:

Como consultor independente na rede IAD Portugal, a minha missão é encontrar as melhores soluções para os meus clientes, sejam vendedores ou compradores.

Trabalho com uma vasta rede de especialistas e parceiros, garantindo um serviço completo e seguro. Colaboro com outras agências e consultores licenciados, promovendo um trabalho em rede que beneficia todas as partes envolvidas.

Estou disponível para o acompanhar em todas as etapas do processo imobiliário, assegurando-lhe tranquilidade, confiança e profissionalismo.

Contacte já para agendar a sua visita e descubra todo o potencial desta moradia!

#ref: 148322

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	157 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	148322
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

