



Terrain constructible de 1480M2 en ZAE pour projet Artisanal



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 46,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Postcode:	30430
Geplaatst:	06-09-2025
Omschrijving:	

Terrain en ZAE à Usage Artisanal
Situé en zone d'activités économiques (ZAE), ce terrain constructible est idéal pour un projet artisanal.
Caractéristiques du terrain :
Superficie : 1 480 m² Borné, viabilisé et raccordé au tout-à-l'égout
Emprise au sol possible : jusqu'à 800 m² pour un bâtiment artisanal
Possibilité d'une extension attenante de 80 m², idéale pour un logement de fonction
Un emplacement stratégique : Accès direct à la RD 979, reliant Uzès
Connexion rapide aux axes entre Alès et le Gard Rhodanien À seulement 20 min d'Alès, 50 min de Nîmes et 45 min de la gare TGV d'Avignon
Une opportunité idéale pour les artisans et entrepreneurs souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et bien desservie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 46 000 €
Honoraires charge vendeur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1480 m ²
Lot Afmeting:	1480 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T618452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact informatie

IMLIX ID:

1427724

