



Rare ! Vaste maison d'habitation avec jardin et local de 145 m carré à aménager.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 308,314.34

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Rupt-sur-Moselle
Postcode:	88360
Geplaatst:	06-09-2025

Omschrijving:

Situé à Rupt-sur-Moselle (88360), cet immeuble bénéficie d'un emplacement central offrant un accès facile aux commodités locales. Idéalement niché au cœur de la ville, il propose un cadre paisible proche de points d'intérêts.

L'extérieur de la propriété se distingue par sa vaste surface de terrain de 2666 m², comprenant un beau jardin arrière d'allure parc, offrant intimité et sérénité. De plus, les 10 places de parking et l'accès facile aux personnes à mobilité réduite ajoutent une dimension pratique à ce bien.

À l'intérieur, l'immeuble se compose d'une maison privative de 206 m² avec garage et jardin, ainsi que d'un plateau de 145 m² de plain-pied. Les grandes surfaces habitables offrent un potentiel pour combiner vie privée et professionnelle. Les travaux à prévoir permettront d'optimiser l'ensemble, tandis que le quartier calme promet un cadre de vie agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 263 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	351 m ²
Lot Afmeting:	2666 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 316

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T668585/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522864

