



listing



Agent Info

Naam:	White Villas In Spain
E-mailadres:	alexandra@whitevillasinpain.com
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1990
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-730
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Website:	https://www.whitevillasinpain.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 410,935.08

Locatie

Adres:	Macisvenda
Postcode:	30640
Geplaatst:	06-09-2025
Omschrijving:	
Ref:	WV2516 -- Macisvenda (Abanilla) -

Landhuis met 3 slaapkamers, zwembad, carport en 2 overdekte terrassen.

- White Villas in Spain presenteert deze goed verdeelde, vrijstaande landhuisvilla van ca. 170 m² op een privéperceel van ca. 6.126 m².

We komen binnen via een automatische poort die naar het perceel leidt, waar we een grote carport hebben om schaduw te bieden aan de auto. Het terrein is aangelegd rondom de villa en aan de rand bevindt zich een boomgaard met olijfbomen. Er is een mooie overdekte ruimte bij het zwembad met elektriciteit en water. Het uitzicht vanaf hier over het zwembad van 12x6 is prachtig. Het perceel is volledig omheind en onderhoudsvriendelijk aangelegd. Er is een apart tuinhuisje voor opslag en een



buitendouche. Aan de achterzijde van het pand bevindt zich een bijkeuken met de combiketel.

Bij binnenkomst in de villa vindt u een overdekt en overdekt zonneterras met een plafondventilator. De hoofdingang leidt u naar de ruime keuken en de grote woonkamer. Beide zijn voorzien van airconditioning en de woonkamer heeft openslaande deuren naar het zonneterras.

De gang leidt naar de hoofdslaapkamer met airconditioning en een en-suite badkamer. Er is een grote tweede logeerkamer met airconditioning en de derde slaapkamer met tweepersoonsbed heeft ook airconditioning en openslaande deuren naar het afgesloten zonneterras aan de achterzijde, waar u 's ochtends uw koffie kunt drinken of kunt ontspannen om te lezen of werken.

De woning, die gedeeltelijk gemeubileerd wordt verkocht, heeft een gascentrale en een heerlijke houtkachel in de woonkamer. Bekijk het op onze website [WhiteVillasInSpain](#).

De gemeentebelasting bedraagt ongeveer € 600 per jaar.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	170 m ²
Lot Afmeting:	6100 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
Energy Emissions:	E

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: WV2516

