



## listing



### Agent Info

Naam:	Chic Estates
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2001
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://chic-estates.com">https://chic-estates.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 421,910.33

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	San Fulgencio
Geplaatst:	09-09-2025

### Omschrijving:

Ontdek deze exclusieve nieuwbouwwilla's in San Fulgencio (Costa Blanca Zuid, Spanje), waar modern design, luxe materialen en ultiem wooncomfort samenkomen.

Met een privé zwembad, 3 slaapkamers en 2 badkamers is dit de perfecte woning voor wie droomt van zon, ruimte en kwaliteit van leven.

Hoofdkenmerken van de villa • 3 slaapkamers, 2 badkamers + gastentoilet • Perceel van 165 tot 188 m<sup>2</sup> • Privé zwembad met mozaïekafwerking en prachtige tuin • Parkeerplaats op eigen terrein

Hoogwaardige afwerking en modern comfort

Elke villa is gebouwd met oog voor detail en voorzien van de nieuwste technologieën en materialen: • Grote glaspertijen voor maximale lichtinval en panoramisch uitzicht • Pre-installatie airconditioning en energiezuinige warmtepomp • Elektrische rolluiken in het hele huis • LED-verlichting en hoogwaardige elektrische installaties (merk Niessen) • Keukenontwerp in wit en houtkleur met strak design • Badkamers met moderne meubels, spiegel en douchescherm • Optioneel vloerverwarming in badkamers • Tuin afgewerkt met gazon en tegels – onderhoudsvriendelijk en stijlvol

Ligging: centraal en toch rustig

Deze villa ligt in het hart van San Fulgencio, met alle voorzieningen binnen handbereik: supermarkten, apotheek, bars en restaurants. Daarnaast profiteer je van een ideale ligging: • Slechts 10 minuten rijden naar de prachtige zandstranden van Guardamar en La Marina • 30 minuten van Alicante luchthaven • Omringd door golfbanen, waaronder La Marquesa Golf en La Finca Golf

Waarom kiezen voor deze villa? ✓ Exclusief design met grote raampertijen en lichtovergoten ruimtes ✓



---

Privé zwembad en moderne tuin – perfect voor ontspanning✓ Toplocatie nabij stranden, golfbanen en voorzieningen✓ Uitmuntende investering op de Costa Blanca Zuid

Deze woningen worden opgeleverd april 2026

Mis deze kans niet! Vraag vandaag nog meer informatie, plattegronden of een bezichtiging aan en ontdek jouw nieuwe villa in San Fulgencio.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 142 m<sup>2</sup>

Lot Afmeting: 176 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: CHIC 1266

