



Loja / Estabelecimento Comercial em Alvor de 86,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 321,713.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Faro
Plaats:	Portimão
Postcode:	8500-018
Geplaatst:	09-09-2025
Omschrijving:	

TRESPASSE de Bar no centro de Alvor em pleno funcionamento e com excelente localização.

Oportunidade de Investimento com Excelente Rentabilidade!

Principais características:

- Área interior: 86 m² Capacidade: 81 lugares sentados (interior + terraço)
- Terraço já autorizado e operacional.
- Bar profissional equipado, móveis incluídos.
- Renda mensal: 2.200 €/mês

Pontos fortes :

- Localização privilegiada, rua principal com forte travessia de pedestres
- Clientela mista: turistas + frequentadores locais
- Relação volume de negócios/superfície muito atrativo (81 lugares sentados para 86 m²)
- Bar em funcionamento, totalmente equipado e pronto para operação imediata, perfeito para investidores ou profissionais da restauração.
- A decoração está feita com bom gosto e o mobiliário está em impecáveis condições.

Assim, a rentabilização do investimento está praticamente garantida.

Quanto às modalidades de concretização deste negócio o melhor é solicitar-nos mais informações e uma



visita ao local.

Ligue-nos hoje mesmo para mais informações!

#ref: 148752

Gebouwd: 2009

Algemeen

Badkamers: 3

Afgewerkte vierkante meter: 86 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 148752

