



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 150,158.33

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Tver' Oblast
Geplaatst:	16-09-2025
Omschrijving:	

Продаётся дом 96 м2 с земельным участком 10 соток, 24 года постройки. Дом каркасный расположен в красивом, тихом СНТ Луговое, для круглогодичного проживания, в современном стиле. В шаговой близости река Дубна (меньше 100 метров). Рядом Есть еще несколько озер для купания. Регулярная уборка (зимой от снега). На въезде установлен шлагбаум. В строительстве мы используем только сухую, строганную доску, что исключает усадку и деформацию каркаса. Дом утеплен качественным минераловатным утеплителем Knauf (крыша и стены) 200 мм, пол 300мм. Защищен утеплитель качественными мембранами Finka, за счет этого дома получают очень теплыми, а в летнее время остаются внутри прохладными. В доме сделана разводка инженерных коммуникаций(Электричество, отопление, холодное и горячее водоснабжение). На участке сделана скважина 30м. Вода заведена в дом. В данный момент производится подготовка дома к устройству полусухой стяжки пола. Монтируется система теплых полов. Фасад - крашеная на производстве Скандинавская доска с поднятым ворсом, окрашенная на производстве. В доме 2 спальные комнаты, гостиная кухня 35 м2, просторный санузел, тех помещение, небольшая кладовка и очень удобная терраса. Окна, двери - Рехау (цвет графитово-серый, с каждой стороны, 5ти камерный профиль, 2х камерный стеклопакет). Фурнитура Roto. При установке окон Соблюдалась герметичность пароизоляционного контура. Осталось сделать внутреннюю отделку, заставить мебелью и начать жить. Мы можем с этим вам помочь, и все сделать за 1-2 месяца, за разумную стоимость. Этот дом станет отличным местом для семейных встреч и уютных вечеров Просторная терраса — отличное место для вечерних посиделок с друзьями или романтических ужинов под звёздами. Представьте, как приятно будет наслаждаться свежим воздухом и красотой природы прямо у себя дома! Звоните для получения дополнительной информации! Не упустите шанс сделать этот дом своим! [#7460346#]

Gebouwd:	2024
----------	------



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 96 m²
Lot Afmeting: 1000 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334847/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7460346

