



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,493,979.1

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Salobreña
Geplaatst:	02-10-2025

### Omschrijving:

Cumbre Villas presenteert deze luxueuze gerenoveerde villa gelegen in de gewilde wijk Monte de los Almendros in Salobreña. Met een oppervlakte van meer dan 1100 m<sup>2</sup> en bestaande uit twee woningen, elk met eigen voorzieningen, is het pand ideaal voor privégebruik of verhuur. De woning valt op door de vele bomen en planten rondom de terrassen, de rustige ligging met prachtig uitzicht en de recente renovatie. Het ligt op slechts enkele minuten van het strand en op ongeveer 10 minuten van stedelijke centra zoals Motril en Almuñécar. De villa is verdeeld in twee delen: een gastenappartement bij het zwembad en de hoofdwoning beneden. De hoofdwoning heeft drie slaapkamers en twee badkamers, en een grote open keuken in het midden van een grote woonruimte met een prachtig uitzicht. Het appartement beschikt over een slaapkamer, badkamer, keuken en woonkamer. Voorzieningen zijn onder andere een garage en carport, privézwembad, een bar bij het zwembad met een gedeeltelijk overdekte lounge, en grote terrassen en tuinen. De woning heeft ook toegang tot het gemeenschappelijke zwembad, de paddle- en tennisbaan van de urbanisatie. De grote buitenruimtes met veel groen, het prachtige uitzicht op de zee en het kasteel van Salobreña, de rustige ligging en de nabijheid van stedelijke centra maken deze villa ideaal als hoofdverblijf. Door de twee aparte gebouwen, die te allen tijde privacy garanderen, is het ook ideaal om te verhuren of om gasten te ontvangen. Neem contact op met Cumbre Villas voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Conditie:	Reformed
-----------	----------

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	289 m <sup>2</sup>



---

Lot Afmeting: 1128 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Ja  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ADTN-T1939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ADTN-T1939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2225

