



Terrain de 10075 m2 avec un hangar de 450m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 75,794.49

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Postcode:	49420
Geplaatst:	06-10-2025
Omschrijving:	

Situé à Pouancé (49420), ce terrain de 10075 m² offre un cadre idyllique alliant la tranquillité de la campagne et la proximité des commodités d'un village dynamique. Bénéficiant de vues dégagées sur la campagne environnante, cet emplacement ravira les amateurs de nature et de calme. De plus, la facilité de stationnement avec une place de parking extérieure est un atout non négligeable pour les visiteurs et résidents.

Ce vaste terrain se distingue par sa surface généreuse et son hangar de 450m². Idéal pour un projet agricole, artisanal, ses 10075 m² offrent un potentiel d'exploitation varié. Que ce soit pour développer une activité professionnelle ou pour envisager la construction d'une propriété individuelle, ce terrain saura répondre aux aspirations les plus diverses des futurs acquéreurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 65 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 60 000 €

Honoraires : 8,33 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Théo PIPARD, Tél. : 0764251420, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGERS sous le numéro 933 402 216

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	10075 m ²
Lot Afmeting:	10075 m ²

Lease terms



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/FFPA-T91327/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

193073

