



ISTRIË, LABIN - Huis met zwembad in een rustig dorp



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 538,111.33

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Labin
Geplaatst:	07-10-2025
Omschrijving:	ISTRIË, LABIN - Huis met zwembad in een rustig dorp

Aan de zuidoostkust van Istrië, waar groene heuvels de zee ontmoeten, waar natuur en erfgoed samenkomen, liggen twee steden van vergelijkbare grootte, maar met verschillende, maar elkaar aanvullende, karakters: Labin en Rabac. Het pittoreske stadje Labin ligt op een 320 meter hoge heuvel, op slechts vier kilometer van de witte kiezelstranden van Rabac. Labin, dat kortstondig werd uitgeroepen tot een onafhankelijke republiek, is een fascinerende stad vol tegenstellingen en heeft een rijke geschiedenis en veel mijnbouwactiviteiten die kenmerkend waren voor deze regio. oud en nieuw, geschiedenis en heden, toerisme en kunst. Vlakbij de stad Labin staat een huis met zwembad te koop in een rustig dorp. Naast de gunstige ligging kenmerkt het pand zich door een tijdloze architectonische uitstraling en ruimtelijke indeling van het interieur. De woonruimte is conceptueel in twee delen ontworpen; woon- en slaapgedeeltes. De woonruimte bevindt zich op de begane grond en bestaat uit een woonkamer, eetkamer en open keuken met toegang tot een overdekt terras, een bijkeuken en een gastentoilet. Het slaapgedeelte bevindt zich op de bovenverdieping en bestaat uit drie slaapkamers met eigen badkamers en een gang met toegang tot een terras met panoramisch uitzicht op de omgeving. Voor verwarming en koeling zijn er airconditioningunits en een pelletkachel in de woonkamer aanwezig. De aangelegde tuin wordt gecompleteerd door een zwembad met een ligweide. Dit pand in een rustig dorp is een ideale kans voor een rustig gezinsleven en tevens een investering voor toeristische verhuurdoeleinden.

Beste klanten, de commissie van het agentschap wordt berekend volgens de Algemene Voorwaarden:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 42410

Iva Zajc
Agent s licencom
Mob: +385 92 235 9472
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: iva@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Stefani Kapel
Agent s licencom
Mob: +385 92 106 5592
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: stefani@dux-istra.com
www.dux-istra.com
Gebouwd: 2023

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	148 m ²
Lot Afmeting:	917 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T23057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	624787
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

