



Warehouse for Sale in Almeirim, large nave with 7 m ceiling height



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 524,731.11

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Santarém
Plaats:	Almeirim
Postcode:	2080-221
Geplaatst:	24-09-2025

Omschrijving:

Lagerhaus zum Verkauf in Almeirim - geräumiger, moderner und vielseitiger Raum

Sind Sie auf der Suche nach dem idealen Raum, um Ihr Geschäft zu erweitern? Das ist die perfekte Gelegenheit!

Wir präsentieren ein Lager der Exzellenz in Almeirim, das auf einem Grundstück von 1.158 m² mit 1.008 m² Bruttobaufläche eingebettet ist. Eine vielseitige Immobilie, die für verschiedene Geschäftsaktivitäten vorbereitet ist, mit einer Deckenhöhe von 7 Metern und kompletten Infrastrukturen, die Effizienz und Funktionalität garantieren.

Hauptmerkmale

Etage 1

Eingangshalle und breiter Flur

Service-WC

5 Büros und 2 anpassbare Räume

Ausgestattete Küche (Herd und Mikrowelle)

Großes Kirchenschiff mit 7 m Deckenhöhe

Umkleidekabinen für Männer und Frauen

Raum für die Lagerung/Behandlung chemischer Produkte (mit Brandschutztür)



Zwischengeschoos mit 2 tragbaren Klimaanlage
Haus für Gas

Etage 2
Geräumig und vielseitig
Lagerbereich

Weitere Highlights
Sichere Struktur: feuerhemmende Fliese und Platz für Chemikalien vorbereitet
Hervorragende Zugänglichkeit: Eingangstor zum Kirchenschiff in 4 m Höhe

Dieses Lager befindet sich in Almeirim und hat eine strategische Lage mit hervorragender Anbindung an die A1 und A13 und in der Nähe von Santarém.
Die Stadt verbindet Tradition und Moderne, ist bekannt für ihre Gastronomie - mit Schwerpunkt auf der berühmten Sopa da Pedra - und für ihre Geschäftsdynamik.

Wenn Sie auf der Suche nach einem großen, funktionalen Raum sind, der bereit ist, Ihr Geschäft anzukurbeln, ist dieses Lager die richtige Lösung für Sie!

Planen Sie jetzt Ihren Besuch und entdecken Sie das Potenzial dieses Raums!
Energiekategorie: B-
#ref:HT_40959

Algemeen

Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	1008 m ²
Lot Afmeting:	1158 m ²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/VKVH-T3345/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	HT_40959
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

