



## Loja / Estabelecimento Comercial em Benavila e Valongo de 141,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 104,150.58

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Portalegre
Plaats:	Avis
Postcode:	7480-222
Geplaatst:	08-10-2025
Omschrijving:	Oportunidade Única de Investimento em Benavila (Avis)!

Apresentamos um prédio urbano com excelentes áreas, situado em Benavila, concelho de Avis. Anteriormente destinado a comércio (Bar-Restaurante), este imóvel oferece um potencial vasto, tanto para a retoma da atividade comercial/restauração, como para uma atraente conversão em habitação.

### Características do Imóvel:

Destino Original: Bar-Restaurante.

### Composição Interior:

- Zona de Bar completa com balcão.
- Sala de Refeições ampla.
- Cozinha funcional.
- Dispensa.
- Instalações Sanitárias para clientes.
- Instalação Sanitária para empregados.

### Exterior e Anexos:



Logradouro totalmente pavimentado com mosaico cerâmico.

Anexo dedicado a Armazém.

Esplanada Coberta, perfeita para uso comercial imediato ou como espaço exterior privativo em caso de conversão.

Potencial de Investimento:

Se procura um investimento com retorno rápido ou um projeto de transformação, este imóvel é a base perfeita. A dimensão e a estrutura existente permitem uma fácil adaptação para um espaçoso lar familiar.

Marque já a sua visita e descubra o potencial deste imóvel em Benavila!

Escolha um consultor iad e beneficie do apoio da maior rede de consultores imobiliários independentes em Portugal.

#ref: 150473

## Algemeen

Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 141 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T102561/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T102561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 150473

