



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 218,762.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	St.-Petersburg
Plaats:	St Petersburg
Geplaatst:	09-10-2025
Omschrijving:	

Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение – нежилое помещение площадью 130,8 кв. м, расположенное на престижной улице Фурштатской, дом 48, литера Б, в помещении 3-Н. Помещение находится на мансардном этаже старинного двухэтажного здания, построенного в 1881 году, что придает ему неповторимую атмосферу. Кадастровый номер: 78:31:0001201:2470. Преимущества данного объекта: Идеальное расположение: улица Фурштатская – это синоним престижа и центральной локации. Вся инфраструктура исторического Петербурга в шаговой доступности: музеи, театры, парки, рестораны и кафе. Свободное назначение: помещение идеально подойдет для широкого спектра деятельности – от уютного офиса или творческой студии до эксклюзивного шоу-рума, салона красоты или даже частной резиденции. Готовое решение: помещение уже имеет отделку, что позволит вам сэкономить время и средства на ремонтных работах. Отдельный вход: обеспечивает удобство и независимость доступа, что особенно важно для бизнеса. Все необходимые коммуникации: центральное отопление, электричество, водоснабжение и канализация – все подключено и готово к использованию. Исторический контекст: здание, в котором расположено помещение, является жилым домом, построенным в 1881 году. Это возможность стать частью истории города и наслаждаться его неповторимым обликом. Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг. Номер электронных торгов: СОМ08102500097 Подать заявку на участие в торгах можно до 30.10.2025, 23:59 (МСК). Начальная цена объекта: 20 100 000 руб. Минимальная цена объекта: 18 240 000 руб. [#7572539#]

Conditie:	Good
-----------	------



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 130.8 m²
Floor Number: 2

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7572539

