



## listing



### Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 211,106.91

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	07-10-2025

### Omschrijving:

#### Quad Villa te koop in La Marina

Ervaar de ultieme combinatie van rust en gemak met deze prachtige quad woning in een privé-gemeenschap in La Marina. Dit huis met twee verdiepingen beschikt over vier slaapkamers en twee badkamers over 82m<sup>2</sup> aan bebouwde ruimte, gelegen op een beheersbaar perceel van 42m<sup>2</sup>. De residentie beschikt over een semi-open keuken, dubbel glas en is inclusief witgoed, samen met een gezellige open haard en een barbecueplek. ➡️ Geniet van de zon bij het gemeenschappelijke zwembad en de rustige sfeer, terwijl u slechts 850 meter verwijderd blijft van voorzieningen. ➡️ De woning is gedeeltelijk gemeubileerd, biedt een groot verhuurpotentieel en is ideaal gelegen op ongeveer 3 km van het strand, 25 km van de luchthaven en 10 km van een golfbaan.

✓ Hoogtepunten: 4 Slaapkamers - Gemeenschappelijk Zwembad - Rustige Omgeving Toch Dicht Bij Voorzieningen - Groot Verhuurpotentieel

Zonneschijn, Gemeenschap en Huurinkomsten Wachten Op U.

Het Urb La Marina-gebied, onderdeel van de gemeente San Fulgencio, biedt een levendige, kosmopolitische sfeer, waardoor het een populaire bestemming is voor zowel toeristen als expats. Hoewel San Fulgencio zelf historische wortels heeft als een traditionele landbouwstad, is de urbanisatie La Marina relatief modern, ontworpen met het oog op gemeenschap en gemak. Het toeristische leven hier draait om ontspanning, zon en gemakkelijke toegang tot zowel natuur als essentiële diensten. Belangrijke nabijgelegen steden zijn Guardamar del Segura in het noorden, beroemd om zijn uitgestrekte



dennenbossen en prachtige stranden, en Torrevieja in het zuiden, bekend om zijn zoutmeren, levendige promenade en grote winkelcentra zoals Habaneras en La Zenia Boulevard op korte rijafstand. Voor liefhebbers van het buitenleven is de omgeving omgeven door mogelijkheden om te wandelen en te hiken, met name in de natuurparken zoals de Zoutmeren van La Mata en Torrevieja of de kustpaden nabij Guardamar. Golfers hebben verschillende uitstekende banen in de buurt, waarbij de La Marquesa Golf in Ciudad Quesada een van de dichtstbijzijnde opties is. De infrastructuur zorgt ervoor dat alles wat u nodig heeft binnen handbereik is, waardoor het een fantastische uitvalsbasis is voor het verkennen van de zuidelijke Costa Blanca.

Huizen te koop in La Marina

Waarom ons bureau kiezen? Hier zijn slechts enkele redenen om voor ons te kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina.

- Bekroond bureau
- Al 25 jaar gevestigd
- Specialisten in La Marina
- In-house juristen en geregistreerde juridische specialisten
- Meertalige professionals
- Geregistreerde en gelicentieerde makelaars
- Vriendelijk en behulpzaam personeel

Een woning bezitten in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten. La Marina is self-catering, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen de urbanisatie zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, er zijn ook altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	82 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	42 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

6057

