



Lumineux F4 avec balcon, suite parentale et double parking – Résidence Sainte Marie



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 629,651.93

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Fontainebleau
Postcode:	77300
Geplaatst:	11-10-2025

Omschrijving:

Situé à Fontainebleau (77300), cet appartement F4 se trouve dans la résidence Sainte Marie, offrant un cadre de vie agréable au sein d'une ville dynamique. Doté de deux places de parking couvertes, il bénéficie de la proximité des commodités telles que les transports en commun, bus, et est sécurisé avec la présence d'un gardien et un interphone. À l'extérieur, cet appartement dispose d'un balcon offrant une exposition Sud-Ouest, idéal pour profiter de la luminosité naturelle. De plus, une cave est inclus. À l'intérieur, l'appartement comprend une entrée, une cuisine équipée, un cellier et une buanderie. Le séjour spacieux est lumineux, donnant sur le balcon. Il compte également 3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante. Deux toilettes et une salle de bain supplémentaire complètent l'aménagement. Construit en 1970, cet appartement de 103 m² propose un agencement pratique et fonctionnel dans un cadre résidentiel apprécié.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 85 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 540 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	103 m ²
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	181
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T678906/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1543667
-----------	---------

