



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 20,551.89

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Vladimirskaia Oblast'
Geplaatst:	16-10-2025

Omschrijving:

Art. 107384942
Уютная дача в 90 километрах от Москвы двухэтажный дом 64м² в СНТ Родник -1 МО Следневское Александровского района Владимирской области. Отличное СНТ - тихо, спокойно, красиво.

ДОМ 64 м²:
Двухэтажный дом размером 6х7 м., каркасный, на ленточном фундаменте. С внешней стороны стены обшиты виниловым сайдингом , внутри на первом этаже стены отделаны вагонкой и покрыты лаком, на втором этаже оклеены обоями. Электропроводка новая. Полы шпунтованная доска толщиной 35 мм. Кровля - профнастил. Окна пластиковые. Входная дверь деревянная. Сделана отмостка. Дом зарегистрирован как садовый.
ПЛАНИРОВКА: Первый этаж: прихожая(2 м²), кухня (10 м²) , комната (8 м²), комната (10 м²) , комната (16 м²).
Второй этаж: холл (6 м²),кладовая(4 м²),комната(12 м²).
КОММУНИКАЦИИ:
Отопление - электрообогреватели.
Электричество -7 кВт.
Вода - скважина (сделана три года назад , чистая питьевая вода.)
УЧАСТОК:
4,5 соток, широкий, прямоугольной формы, сухой, ровный.
Огорожен забором с трех сторон из сетки, спереди металлический штакетник.
На участке расположен: хозблок, душ, туалет, баня, теплица. Зона отдыха с мангалом. Со стороны дороги: калитка, ворота , парковка. Вид разрешенного использования земли: для ведения садоводства.
РАСПОЛОЖЕНИЕ:
СНТ Родник-1 расположен в 90 километрах по Ярославскому шоссе от МКАД. Окружен лесным массивом со всех сторон, удален от шоссе дорог и городов, что обеспечит Вам свежий воздух и единение с природой.
Инфраструктура поселка представляет собой все необходимое для удобства дачника. Это внутренние дороги отсыпанные асфальтовой крошкой, общее сплошное ограждение по периметру поселка, внутреннее освещение улиц и проездов, круглогодичное обслуживание подъездных и внутренних дорог, место сбора мусора и его вывоз, общественные зоны с детской площадкой для самых маленьких жителей.
Удобная транспортная доступность из Москвы по Ярославскому шоссе на автомобиле или ж/д транспортом с Ярославского вокзала до



станции Арсаки, от станции до СНТ регулярно ходит автобус или такси.
До г. Струнино или до г. Александров со всей городской инфраструктурой и Ж/Д вокзалом всего 20 минут на автомобиле.

Один собственник, есть межевание.
ПОЗВОНИТЕ,
расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа.

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ».

Conditie: Reformed
Gebouwd: 1994

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 64 m²
Lot Afmeting: 450 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T36484/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 107384942

