



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 197,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	17-10-2025
Omschrijving:	

Vrijstaand huis te koop in La Marina met privé zwembad

Deze prachtig onderhouden vrijstaande villa, model "Lola", ligt op een royaal privéperceel met een ➡️ zwembad van 5 x 3 meter in Urbanisatie La Marina, San Fulgencio. De woning ligt dicht bij het beschermde dennenbos El Molar, ➡️ een populair gebied om te wandelen, honden uit te laten en te fietsen. Ideaal gelegen, het is slechts vijf minuten lopen van een commercieel gebied met banken, een supermarkt, medisch centrum, winkels, apotheken en een grote selectie aan bars en restaurants. Buiten beschikt de villa over parkeergelegenheid op eigen terrein met toegang via een elektrische poort, opslagloodsen en diverse zit- en ligweides. Er is ook een groene zone aan de achterzijde die privé toegankelijk is via de tuinpoort. Het zonneterras aan de voorzijde met zithoek en handig zonneschermbeschermt leidt naar het interieur van de woning.

Binnen komt de woning uit op een glazen entreeportiek die leidt naar een lichte, comfortabele woonkamer. De nieuw geplaatste moderne keuken is zowel stijlvol als functioneel, aangevuld met een extra woon-/eetkamer. De ruime hoofdslaapkamer met airconditioning en plafondventilator beschikt ook over spiegelde inbouwkasten, een extra opbergkast / kledingkast en een grote en-suite badkamer met een inloopdouche. De tweede slaapkamer heeft toegang tot een veelzijdige kamer die gemakkelijk kan worden gebruikt als kleedkamer, hobbyruimte of opslag (deze wordt momenteel gebruikt als gastenverblijf). Het interieur van deze prachtige villa wordt gecompleteerd door een eigentijdse



familiebadkamer met een hoek-inloofdouche.

✓ Hoogtepunten:

Privé ZwembadElektrische Poort & Parkeerplaats Op Eigen TerreinOpslagfaciliteitenVeiligheidsrooster
Neem contact op met onze makelaars in La Marina

Ons gevestigde makelaarskantoor is al meer dan 25 jaar actief aan de Costa Blanca en kan niet alleen helpen bij de aankoop van onroerend goed, maar ook bij vele extra **diensten** zoals: Het verkrijgen van NIE-nummers - Openstellen van testamenten - Volmachten - Erfenis en nog veel meer!

Onze Stranden

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, hoewel we ook woningen verkopen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte poederachtige zandstranden, waar je urenlang kunt wandelen en altijd een rustige plek kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden ondersteund door zandduinen en dennenbossen waar je kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele Spaanse lokale restaurants aan de kust waar je kunt genieten van typisch Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	88 m ²
Lot Afmeting:	209 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6061
-----------	------

