



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,902,137.61

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	03-06-2024

Omschrijving:

- Enorme eigentijdse off-plan villa
- Prachtig panoramisch uitzicht op de golfbaan
- De hoogste bouw- en ontwerpstandaard
- Grote terrassen met verschillende plekken om te zonnebaden, dineren en ontspannen
- Aangelegde tuin
- Volledig ingerichte keuken met Siemens apparatuur
- Ingerichte kasten
- Airconditioning
- Marmeren vloeren
- Vloerverwarming (optioneel)
- Ramen met dubbele beglazing
- Video-intercomsysteem
- Domotica systeem
- Privé overloopzwembad
- Prive parkeerplaats
- Kan worden aangepast aan uw wensen
- Dichtbij alle voorzieningen

Een onafhankelijke, luxe villa met fantastisch uitzicht op de golfbaan die over 6 maanden klaar zal zijn.



Een uniek eigentijds ontwerp, voorzien van de hoogste kwaliteit fittingen om functionaliteit en optimaal comfort te garanderen.

Deze ruime woning met 7 slaapkamers en 7 badkamers heeft een bebouwde oppervlakte van 625 m² verdeeld over twee verdiepingen, plus 486 m² overdekt en niet overdekt terras. Er is ook een grote overdekte en privéparkeerplaats.

De villa is ontworpen om zonlicht en natuur direct in je huis te brengen met elementen die je verwelkomen in een vredige ruimte en een gevoel van harmonie en welzijn creëren.

Dankzij de ramen van vloer tot plafond kun je genieten van het prachtige uitzicht op de golfbaan en van overvloedig zonlicht in alle 7 slaapkamers en in de ruime open woonkamer.

Er is ook de mogelijkheid om ontwerpelementen aan te passen, extra ruimte toe te voegen en optionele extra's te selecteren om aan je specifieke behoeften en wensen te voldoen.

De begane grond omvat de sociale ruimtes, met een royale woonkamer, perfect om gasten te ontvangen en dierbare familieherinneringen te creëren. Grenzend aan de woonkamer vind je de eethoek, een ideale ruimte om te genieten van verrukkelijke maaltijden. De moderne en volledig uitgeruste open keuken heeft een functioneel en elegant ontwerp. Daarnaast zijn er op de begane grond twee slaapkamers en drie badkamers. Boven bieden de 5 slaapkamers voldoende ruimte en een prachtig panoramisch uitzicht op de omliggende golfbaan.

Aan de buitenkant van de villa ligt een grote privétuin met een overloopzwembad en buitenruimtes die perfect zijn voor sociale bijeenkomsten, ontspanning en om te genieten van het aangename mediterrane klimaat.

Gelegen in de wijk Benahavis, beroemd om zijn gastronomie en luxe woningen, is dit project een ideale plek om te genieten van de levensstijl van de Costa del Sol. Glamoureuze winkels, golfbanen, internationale scholen en allerlei diensten in de buurt. Op ongeveer 9 km van Puerto Banús, 7 km van San Pedro Alcántara en 40 minuten rijden naar de luchthaven van Malaga.

Ongetwijfeld een van de meest begeerde bestemmingen met een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C en meer dan 300 dagen zon per jaar. Met 185 km kustlijn, 124 stranden, 15 jachthavens en meer dan 63 golfbanen.

Mis deze unieke kans niet! Villa met 7 slaapkamers voor 2.495.000 euro

Algemeen

Slaapkamers:	7
Badkamers:	7
Afgewerkte vierkante meter:	625 m ²
Lot Afmeting:	2091 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

R4362517

