



Emplacement idéal pour ces locaux professionnels



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 488,776.76

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Limoges
Postcode:	87100
Geplaatst:	13-10-2025

Omschrijving:

Idéalement situé, parcellaire de 2669m² disposant ce jour d'espaces administratifs offrant 106.9m² en loi Carrez (accueil + 3 bureaux + salle de réunion + W.C. + local technique), d'un algeco (réfectoire, vestiaires, douche et sanitaires ~29m²), d'un atelier (~61m²) ainsi que d'une remise (~77m²). (Possibilité d'agrandissement.) Emplacement fort appréciable, pour peu écrire. À votre écoute, Julien BASTHIER : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LIMOGES. RSAC N° 820 410 108 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5745. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 6,37 % inclus charge acquéreur (400 000 € hors honoraires). Prix moyens des énergies indexés au 06/12/2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4 826 € par an.

Algemeen

Lot Afmeting:	2669 m ²
---------------	---------------------

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	325
--	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/POGU-T5099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

6900410039

