



RIJEKA, TRSAT- bouwgrond 880 m² in het hart van Trsat



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 383,732.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Rijeka
Geplaatst:	17-10-2025
Omschrijving:	RIJEKA, TRSAT - bouwgrond van 880 m ² in hartje Trsat

ZELDZAME KANS!

Op een zeer gewilde locatie, in hartje Trsat, staat een bouwgrond van 880 m² te koop. Het perceel is vlak en regelmatig van vorm, wat zorgt voor een eenvoudige planning en maximale benutting van de ruimte.

Infrastructuur is per direct beschikbaar: de elektriciteitsaansluiting bevindt zich naast het terrein, terwijl water al naar het terrein is aangelegd en er een watermeter is geïnstalleerd. Twee toegangswegen zorgen voor extra waarde, wat flexibiliteit biedt bij het ontwerpen van toegang, garages en parkeerplaatsen.

Volgens het gedetailleerde ontwikkelingsplan voor de woonwijk Trsat is het mogelijk om een eengezinswoning met twee verdiepingen te bouwen, ideaal voor een rustig gezinsleven of moderne bouw in een van de meest prestigieuze wijken van Rijeka.

Trsat staat bekend om zijn geschiedenis, bezienswaardigheden zoals het fort van Trsat en het heiligdom van Onze-Lieve-Vrouw van Trsat, en uitstekende verbindingen met de rest van de stad. In de directe omgeving vindt u scholen, kinderdagverblijven, winkels en openbaar vervoer - alles wat u nodig heeft voor een comfortabel dagelijks leven.

Woningen zoals deze op deze locatie zijn uiterst zeldzaam op de markt, waardoor dit aanbod een



uitstekende investeringsmogelijkheid is.

Voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen, kunt u contact opnemen met een erkende makelaar met jarenlange ervaring. Hij zal u met vertrouwen en professionaliteit bijstaan in elke stap van het aankoop- en verkoopproces.

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt berekend volgens de algemene voorwaarden.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 42659

Bojan Grubješić
Agent s licencom
Mob: +385 91 530 4655
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: bojan@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 880 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 627136

