



## Villa bifamiliare con giardino



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 701,501.24

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Italy
Staat/Regio/Pronvincie:	Tuscany
Plaats:	Lido di Camaiore
Postcode:	55041
Geplaatst:	17-10-2025
Omschrijving:	

#### Villa Bifamiliare in Vendita a Lido di Camaiore

In una delle zone residenziali più belle e tranquille di Lido di Camaiore, a soli 1,2 km dal mare e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare con ingresso carrabile e ampio giardino su tre lati.

La proprietà si sviluppa su due livelli fuori terra, oltre a una spaziosa cantina adibita a zona relax con camino, ideale per momenti di convivialità e relax.

Al piano terra troviamo un ampio salone (con possibilità di ricavare una seconda camera), disimpegno, cucina abitabile, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno.

Il piano primo, con accesso completamente indipendente dall'esterno, ospita una seconda unità composta da soggiorno, camera, bagno, cucina e sala da pranzo.

All'esterno la villa offre numerosi comfort: forno, vano lavanderia, gazebo per pranzi e cene all'aperto e comodo parcheggio per due auto.

Lo stato di manutenzione sia all'interno che all'esterno è ottimo. È inoltre possibile, con facilità, ripristinare un'unica abitazione unendo le due unità.

Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, privacy e comodità in un contesto di villette, a breve distanza dal mare e dai principali servizi.

Nieuw:	Ja
--------	----

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	175 m <sup>2</sup>
-----------------------------	--------------------



---

## Building details

Aantal verdiepingen: 3

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/PCHW-T5/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PCHW-T5/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: m89 id: 2512014

