



listing



Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 221,204.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Russia
Staat/Regio/Pronvincie: Vladimirskaya Oblast'
Geplaatst: 17-10-2025
Omschrijving:

Art. 116893089
Уважаемые покупатели!
Отличное предложение для ценителей загородной жизни: дачный комплекс во Владимирской области, Александровский муниципальный район, сельское поселение Следневское, территория ДПК «Русский лес».
О доме
Жилой дом из бруса общей площадью 144,2 м². Внутренняя и внешняя отделка выполнена в виде имитации бруса с последующим окрашиванием. Дом обжитой, тёплый и уютный, с современным дизайнерским решением, подчёркивающим стиль исполнения и изысканность вкуса.
Планировка:<li data-list="bullet">цокольный этаж: оборудован стеллажами и бойлерной комнатой;
<li data-list="bullet">первый этаж: гостиная с кухней, кабинет, санузел, дополнительный вход;
<li data-list="bullet">второй этаж: три жилые комнаты, просторный холл с выходом на балкон, санузел;
<li data-list="bullet">холодный чердак.
Инженерные системы и коммуникации:<li data-list="bullet">электроснабжение: подключён к сети с общей мощностью 15 кВт (три фазы);
<li data-list="bullet">водоснабжение: собственная скважина с системой водоподготовки и фильтрации;
<li data-list="bullet">тепоснабжение:
<li data-list="bullet">основной источник — газовый котёл (питание от газгольдера объёмом 5 м³);
<li data-list="bullet">резервные источники — электрический котёл, камин и печь-голландка;
<li data-list="bullet">



contenteditable="false">канализация: септик — колодцы переливной системы;
<li data-list="bullet">дренажная система вокруг дома для отвода грунтовых вод;
<li data-list="bullet">проводной интернет проведён в дом.
Благоустройство территории:<li data-list="bullet">площадь участка — почти 18 соток;
<li data-list="bullet">огородные грядки;
<li data-list="bullet">вольер для содержания собак;
<li data-list="bullet">баня;
<li data-list="bullet">зона для барбекю;
<li data-list="bullet">дровник;
<li data-list="bullet">парковка на три машино-места;
<li data-list="bullet">калитка и откатные ворота для заезда на участок.
О документах:<li data-list="bullet">объект недвижимости зарегистрирован;
<li data-list="bullet">участок размежёван;
<li data-list="bullet">мебель и техника остаются по договорённости.
Характеристика района:<li data-list="bullet">экологически чистая, тихая и спокойная атмосфера — идеальный отдых от городской суеты;
<li data-list="bullet">в непосредственной близости — лесной массив с соснами, берёзами, цветами и грибами;
<li data-list="bullet">в 50 метрах от дома — пруд для рыбалки и купания.
Транспортная и социальная инфраструктура:<li data-list="bullet">84 км от МКАД по Ярославскому шоссе;
<li data-list="bullet">железнодорожная станция «90 км» Ярославского направления — в 2 км;
<li data-list="bullet">село Бужаниново — в 5 км: здесь расположены магазин «Пятёрочка», пункты выдачи заказов «Яндекс Маркет» и OZON.
<li data-list="bullet">#ОдобреноЭкспертами
Звоните — организуем оперативный показ!
Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области.

Conditie: Excellent
Gebouwd: 2012

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 144.2 m²
Lot Afmeting: 1800 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Aantal verdiepingen: 2



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/PQQC-T36985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

116893089

