# IMLIX Vastgoedmarkt https://www.imlix.com/nl/



# Студия на первой береговой линии Красного моря



# Agent Info

Naam: ArKadia

Bedrijfsnaam:

Mistlampen: United Kingdom

Telefoon:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

## Advertentie details

Vastgoed voor: Koop

Prijs: USD 46,034.81

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Egypt

Geplaatst: 22-10-2025

Omschrijving:

Расположенный в одном из самых привлекательных прибрежных районов Хургады, Oro Beach Resort Hurghada сочетает комфорт, современный дизайн и высокий инвестиционный потенциал. Комплекс предлагает современные апартаменты, идеально подходящие как для отдыха, так и для постоянного проживания.

#### Преимущества расположения

- В районе Al Ahyaa, Хургада
- 10 минут до Эль-Гуны и её марин и гольф-полей
- 15 минут до международного аэропорта Хургады
- Пешая доступность до супермаркетов, ресторанов и транспорта
- Удобный доступ к пляжам и дайвинг-центрам

#### Элегантный дизайн

Современные архитектурные решения, просторные планировки и большие балконы наполняют апартаменты светом и свежим морским воздухом. Интерьеры сочетают стиль, уют и функциональность.

#### Инфраструктура и удобства

- Частный пляж
- Бассейны
- Тренажёрный зал и wellness-зона

1/3

#### IMLIX Vastgoedmarkt



https://www.imlix.com/nl/

- Рестораны и кафе
- Торговые помещения и торговый центр
- Спа и клубный дом
- Круглосуточная охрана и ресепшн
- Сервис уборки и обслуживания

\_\_\_

#### Детали объекта – Студия

Тип: студия
Этаж: 2-й этаж
Площадь: 41 м²

• Цена: €39,850 | £34,750

---

#### Платёжные планы

Вариант 1 – 10% первый взнос, рассрочка на 2 года

• Первый взнос: €3,985 | £3,475 • Остаток: €35,865 | £31,275

• Ежемесячный платёж (24 мес): €1,495 | £1,303

Вариант 2 – 20% первый взнос, рассрочка на 3 года

• Первый взнос: €7,970 | £6,950 • Остаток: €31,880 | £27,800

• Ежемесячный платёж (36 мес): €885 | £772

Вариант 3 – 30% первый взнос, рассрочка на 4 года

• Первый взнос: €11,955 | £10,425

• Остаток: €27,895 | £24,325

• Ежемесячный платёж (48 мес): €581 | £507

---

## Почему стоит выбрать Oro Beach Hurghada

- Первая береговая линия
- Современные апартаменты с видом на море
- Курортная инфраструктура
- Рассрочки до 4 лет

#### IMLIX Vastgoedmarkt



https://www.imlix.com/nl/

- Высокая доходность и потенциал аренды
- Идеально для отдыха и инвестиций

Сдача объекта: через 18 месяцев

--

Обратите внимание: цены и наличие объектов могут изменяться в зависимости от колебаний валютного курса и рыночных условий.

В компании PadsAbroad мы ценим конфиденциальность — ваши персональные данные никогда не передаются застройщикам или третьим лицам в целях маркетинга, продаж или холодных звонков.

## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 41 m<sup>2</sup>

#### Lease terms

Date Available:

#### Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ONDA-T184/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

## **Contact information**

IMLIX ID: IX7.728.428

