



RIJEKA, BELVEDER - 6-kamerappartement met loggia en balkon als investering op een geweldige locatie



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 345,589.97

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Rijeka
Geplaatst:	28-10-2025
Omschrijving:	RIJEKA, BELVEDER - Ruim appartement als investering

Te koop is een buitengewoon appartement in Belveder, op slechts een paar minuten lopen van Rijeka's Korzo, met een totale oppervlakte van 159 m². Dit ruime appartement straalt functionaliteit en comfort uit en biedt dankzij de nabijheid van het stadscentrum alle voorzieningen van het stadsleven.

Het appartement bestaat uit vijf ruime kamers en een loggia op het zuiden, terwijl de zesde kamer, een studeerkamer en een keuken met balkon zich aan de noordzijde bevinden. De keuken, met eetkamer en toegang tot het balkon, is de perfecte plek voor familiemaaltijden en ontspanning, terwijl een ruime hal toegang geeft tot de rest van het appartement. Een badkamer, apart toilet, berging en houthok zorgen voor extra praktische en organisatorische ruimte, waardoor het appartement ideaal is om aan te passen aan verschillende behoeften.

Het appartement is reeds voorzien van nieuw PVC-schrijnwerk, wat bijdraagt aan de energie-efficiëntie en extra thermische isolatie. De keuken, badkamer en toilet zijn volledig gerenoveerd en de badkamer is voorzien van vloerverwarming. De ruimtes zijn zorgvuldig ingedeeld en kunnen gemakkelijk worden aangepast aan persoonlijke voorkeuren, of het nu gaat om een gezinswoning of een investeringsmogelijkheid.

De ideale ligging van het appartement en de grote ruimtecapaciteit maken de bouw van meerdere wooneenheden mogelijk, waardoor dit appartement ideaal is voor langetermijnverhuur of toeristische



verhuur. Verwarming en koeling worden verzorgd door drie airconditioners, wat zorgt voor optimaal comfort gedurende alle seizoenen. Het gebouw is regelmatig onderhouden, het dak is onlangs gerenoveerd en de gevel zal binnenkort worden gerenoveerd.

Deze unieke woning op een aantrekkelijke locatie biedt een geweldige kans voor iedereen die wil investeren in een gewilde wijk van Rijeka, op slechts een paar minuten lopen van Rijeka's Korzo.

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt berekend volgens de algemene voorwaarden.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 42870

Domagoj Ivezić
Agent s licencom
Mob: +385 97 6910 507
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	159 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Ja
Aantal verdiepingen:	5

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T23423/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	629554
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

