



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,026,260

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Sverdlovskaya Oblast'
Plaats:	Zarechnyy
Geplaatst:	28-10-2025
Omschrijving:	

Продается производственный комплекс с земельным участком в Ростовской области, напрямую от собственника! Локация: х. Заречный, Октябрьский р-н, промзона 1 Общая площадь строений: более 1900 м2 Площадь участков: 8897 м2 (собственность, промназначение) Назначение: производственная деятельность Ключевые преимущества: 3 смежных участка в собственности Разрешённое использование - промышленное Дополнительные строения: склады, покрасочная, помещения для лазерной резки, хозблоки Идеально подходит для: Производства Логистики СТО Цехов Хранения Инженерная инфраструктура: Электроснабжение: 150 кВт + дизель-генератор Вода: автономное снабжение (насосная станция, накопители) Отопление: газовый котел 0.25 МВт Вентиляция: приточно-вытяжная и локальная Пожарная система: сигнализация, пожарные краны, щиты Объект готов к эксплуатации, документы оформлены! Удобный подъезд, развитая логистика: рядом Шахты, Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону. Вид права: собственность Категория земель: земли промышленности и специального назначения Подходит для размещения цеха, переработки, складского комплекса или арендного бизнеса. Звоните сейчас, чтобы получить планировки, презентацию и назначить просмотр! #ПродажаПроизводства #ЗемельныйУчасток #РостовскаяОбласть #Недвижимость #КоммерческаяНедвижимость #Инвестиции #Бизнес #ПромышленнаяНедвижимость #АрендаИлиПродажа #НедвижимостьРостов #ЗемляПодПроизводство #ПродажаЗемли #Промышленность #БизнесВРостове #ИнвестицииВНедвижимость [#7628251#]

Conditie:	Good
-----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	8897 m ²
-----------------------------	---------------------



Floor Number: 2

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T336678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7628251

