



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 113,475.57

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	31-10-2025

### Omschrijving:

Woning te koop in La Marina Urb.

Wij presenteren dit uitgebouwde "Josefina"-model, gelegen in een centrale buurt van de urbanisatie La Marina, op slechts 5–10 minuten lopen van lokale voorzieningen en ongeveer 3 km van de gouden zandstranden van La Marina. Bij binnenkomst leiden een paar treden naar een verhoogd zonneterras – perfect om te ontspannen en te genieten. De woning beschikt over een uitgebouwde woonkamer aan de voorzijde, die extra ruimte en comfort biedt, compleet met airconditioning. De open keuken is uitgerust met essentiële apparaten zoals een kookplaat en een wasmachine. De hoofdslaapkamer is vergroot en bevindt zich handig op de begane grond, samen met een badkamer voorzien van een inloopdouche, toilet en wastafel.

Afzonderlijke gastenruimte

De onderbouw is omgebouwd tot een compacte maar praktische woonruimte, bestaande uit een zitgedeelte dat leidt naar een keuken/eetkamer met elektrische kookplaat. Er is ook een slaapgedeelte en een badkamer met douche, toilet en wastafel, plus een handige bergruimte.

Deze woning biedt een geweldige kans voor wie op zoek is naar een onderhoudsarme woning of vakantieverblijf, dicht bij alle voorzieningen en de kust. De onderbouw biedt vele mogelijkheden – een gastenverblijf voor familie en vrienden, een hobby- of behandelkamer, of zelfs een optie voor langdurige



verhuur.

Inclusief extra's: veiligheidshelmen - volledig gemeubileerd – airconditioning – verhuurmogelijkheid - parkeergelegenheid in de buurt en nog veel meer!

La Marina Makelaars

Ons makelaarskantoor verwelkomt u in Urb. La Marina, waar u kunt genieten van alles wat dit gebied te bieden heeft: een breed scala aan voorzieningen, bars, restaurants en supermarkten, allemaal op loopafstand van onze te koop aangeboden woningen. Dit is uw kans om deze prachtige woning te bezitten in het gewilde La Marina gebied. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen!

Het zonnige weer

De meeste woningen in La Marina bieden ruime tuinen en terrassen waar u het hele jaar door kunt genieten van eten in de buitenlucht met vrienden en familie. Het heeft ook veel gezondheidsvoordelen, en de nabijheid van zoutmeren, die veel mineralen in de lucht brengen, is ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een gezondere omgeving.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	55 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 6075

