



listing



Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	https://spainestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 577,602.75

Locatie

Adres:	Los Altos
Geplaatst:	04-11-2025
Omschrijving:	

Exclusieve gemengde eigendom met groot investeringspotentieel – Los Altos, Torrevieja. . Een uitzonderlijk pand met een enorm winstpotentieel, gelegen in de prestigieuze woonwijk Los Altos, recht tegenover het Hotel Atlas – een gebied met het hele jaar door veel toeristische en residentiële activiteit.. . Dit eigendom combineert een ruime familiewoning met een traditioneel Spaans grillrestaurant, ideaal voor wie wonen en ondernemen wil combineren, of voor investeerders die beide delen afzonderlijk willen verhuren.. . ???? Hoofdwoning. . 4 ruime slaapkamers. . 2 volledig uitgeruste badkamers. . Grote woonkamer in Castiliaanse stijl met open haard en directe toegang tot het privézwembad – perfect voor gezinsleven en ontspanning. . Volledig uitgeruste keuken. . Heldere en comfortabele ruimtes. . De woning was vroeger intern verbonden met het restaurant, maar is nu gescheiden, wat privacy garandeert, met de mogelijkheid om beide delen eenvoudig weer te verbinden.. . ???? Restaurant & Grill. . Ruime eetzaal met traditionele Spaanse inrichting. . Professionele, volledig uitgeruste keuken. . Dakterras met chill-out zone, ideaal voor zomerdiners, privéfeesten of loungegedeelte. . Een charmante ruimte, klaar voor onmiddellijke exploitatie of modernisering om het gastronomisch potentieel te vergroten. . ???? Ideaal voor investeerders. . Perfect voor horeca-exploitatie, vakantieverhuur of privé-evenementen. . Mogelijkheid tot dubbele winst (restaurant + woning). . Strategische ligging tegenover Hotel Atlas, omgeven door woon- en toeristische gebieden, met uitstekende verbindingen naar stranden, winkelcentra en golfbanen. . ☆☆ Een uniek eigendom met karakter, veelzijdigheid, toplocatie en groeipotentieel – ideaal om te investeren, ondernemen of te genieten van de mediterrane levensstijl.



Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	309 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-76079

