



listing



Agent Info

Naam:	Petra Hönig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Website:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 4,709,717.32

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Rincón de Seca
Geplaatst:	04-11-2025
Omschrijving:	

Te koop: Exclusief biologisch gecertificeerd landbouwdomein, gelegen in de regio Murcia, met uitstekende bereikbaarheid via de snelwegen A-7 en A-91. Een unieke kans voor landbouwinvesteringen, plattelandstoerisme of een privéresidentie van hoge waarde.. ****Belangrijkste kenmerken:**** • 57 hectare biologische olijfgaarden (Arbequina-variëteit) met irrigatie.. • Jaarlijkse productie tot 450.000 kg olijven (ongeveer 90.000 liter biologische olijfolie).. • CAERM-certificering voor biologische productie en directe verkoop (mogelijkheid om een eigen merk te creëren en te vermarkten).. • 99 hectare herbeplant mediterraan bos — ideaal voor milieuprojecten, plattelandstoerisme of koolstofkredieten.. • Traditioneel landhuis van ca. 750 m², met rustieke charme — perfect als privéwoning, landelijk hotel of boetiekretreat.. • Eigen watervoorziening: reservoirs, irrigatiesystemen en energieautonomie.. • Volledig uitgerust met landbouwmachines, infrastructuur en interne toegangswegen.. ****Investeringspotentieel:**** • Verkoop van biologische olijfolie aan gastronomische markten (hogere winstgevendheid dan conventionele productie).. • Ontwikkeling van een D2C-merk, premium olijfolie-abonnement en online winkel.. • Agritoerisme, wijntoeerisme en culinaire ervaringen.. • Landelijk hotel, wellnessretreat of luxe privévilla.. • In aanmerking komend voor Europese subsidies en fiscale voordelen voor biologische



productie en duurzaam bosbeheer.. . **Waarom dit een unieke kans is:**. • Tastbaar en veilig actief, met water en vruchtbare grond.. • Uitstekende ligging met een ideaal klimaat voor olijventeelt.. • Klaar om te exploiteren — instapklaar project..

Algemeen

Slaapkamers:	10
Badkamers:	10
Afgewerkte vierkante meter:	750 m ²
Lot Afmeting:	1650000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	JM-32359
-----------	----------

