



listing



Agent Info

Naam:	Costa Blanca Bolig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2009
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Website:	https://www.costablancabolig.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,530,643.08

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Escuera
Geplaatst:	04-11-2025
Omschrijving:	

Moderne luxe villa in de urbanisatie La Marina, San FulgencioElegant design en uitzonderlijk comfortOntdek deze moderne nieuwe villa in de urbanisatie La Marina, een exclusieve woonwijk in San Fulgencio, aan de zuidelijke Costa Blanca. Deze woning is ontworpen met tijdloze elegantie en een eigentijdse mediterrane flair en biedt de perfecte mix van luxe, comfort en functionaliteit, ideaal voor wie op zoek is naar een verfijnde levensstijl aan zee.Met een bebouwde oppervlakte van 305 m² op een royaal perceel van 935 m² beschikt deze villa over 4 ruime slaapkamers met eigen badkamer, een gastentoilet en een open keuken en woonkamer die naadloos aansluiten op grote terrassen en een privézwembad van 55 m². Het ontwerp zorgt voor natuurlijk licht en een panoramisch uitzicht gedurende de hele dag, waardoor een lichte en uitnodigende sfeer ontstaat.Premium voorzieningen en duurzaam wonenElk detail van deze woning is zorgvuldig geselecteerd om een superieure woonervaring te bieden. Tot de hoogwaardige specificaties behoren:Ingerichte keuken met Siemens-apparatuurVolledig geïnstalleerde airconditioningElektrische rolluiken in de woonkamer en slaapkamersVloerverwarming in het hele pandFotovoltaïsche zonnepanelen voor energie-efficiëntieInterne lift die alle verdiepingen met elkaar verbindtCarport van 30 m² voor twee voertuigenDeze woning geeft een nieuwe definitie aan modern mediterraan wonen en biedt de ideale omgeving om het hele jaar



door van te genieten.Toplocatie vlakbij het strand en voorzieningenLa Marina Urbanization is een van de meest gewilde wijken van San Fulgencio, bekend om zijn ontspannen kustsfeer en de nabijheid van de beste stranden van de regio. Het Blauwe Vlag-strand van La Marina ligt op slechts 3 km afstand en biedt kilometerslang fijn goudkleurig zand en helder water. De internationale luchthaven van Alicante ligt op slechts 25 minuten (30 km) rijden, waardoor het vanuit heel Europa gemakkelijk te bereiken is.Voor golfliefhebbers zijn er verschillende prestigieuze golfbanen, zoals La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín en Las Ramblas, allemaal binnen een straal van 20 km. De nabijgelegen steden Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) en Torrevieja (20 km) bieden een breed scala aan winkels, restaurants en culturele ervaringen.Mediterrane levensstijl op zijn bestSan Fulgencio en La Marina combineren de charme van een traditioneel Spaans dorp met alle moderne gemakken, omgeven door dennenbossen, natuurparken en schilderachtige wandelroutes. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering, deze villa biedt een ongeëvenaarde kwaliteit en locatie.Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en uw droomhuis te ontdekken in La Marina, Costa Blanca - waar luxe en mediterraan leven samenkomen.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 305 m²
Lot Afmeting: 935 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: RD-36447

