



ISTRIË, SAVUDRIJA - Twee huizen met garages + bouwgrond - 200 m VAN DE ZEE!!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,501,763.02

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Umag
Geplaatst:	04-11-2025
Omschrijving:	

Twee huizen te koop op een ruim perceel grond - 200 m VAN DE ZEE!!

Op de bouwkaavel van 2030 m² staan twee woningen voor commerciële en residentiële doeleinden. Er zijn 10 appartementen in twee huizen. Het eerste huis heeft een oppervlakte van ca. 260 m² en beschikt over 3 appartementen van elk 70 m². Op de bovenverdieping bevindt zich 159 m² met een afgesloten terras. Er is begonnen met de vloerconstructie. Onafgewerkt appartement op het erf 60 m². Voor het huis bevindt zich een garage waar u nog een verdieping kunt bouwen en er een appartement van kunt maken. De tweede woning bestaat uit een bedrijfsruimte van 90 m² met daarboven een appartement van 90 m². Garage 60 m² waarboven zich een appartement van 60 m² roh bau bevindt. De woning beschikt over een bewoningsvergunning. Op het erf bevindt zich een bouwkaavel van 635 m², waarop de mogelijkheid bestaat tot bijbouw. Conceptproject voor 2 woongebouwen met 18 appartementen en 2 zwembaden.

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht in overeenstemming met de Algemene Bedrijfsvoorwaarden: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42205

Ana Glavaš
Agent s licencom
Mob: +385 97 757 1657
Tel: +385 99 640 8438



E-mail: ana@dux-istra.com
www.dux-istra.com

DUX Pula
Mob: +385 98 606 279
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: info@dux-istra.com
www.dux-istra.com
Gebouwd: 1965

Algemeen

Slaapkamers: 10
Badkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 600 m²
Lot Afmeting: 2035 m²

Room details

Total rooms: 15

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1
Aantal verdiepingen: 2

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 623154



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

