



## Nice 3 Bedroom Single Story Villa in Rogil



### Agent Info

|               |                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                                      |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                              |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                               |
| Telefoon:     |                                                                                                              |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Advertentie details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Vastgoed voor: | Koop          |
| Prijs:         | USD 812,392.5 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Portugal   |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Faro       |
| Plaats:                     | Aljezur    |
| Postcode:                   | 8670-440   |
| Geplaatst:                  | 04-11-2025 |
| Omschrijving:               |            |

Als u op zoek bent naar ruimte, rust en de nabijheid van de natuur, dan is deze woning in Rogil de ideale keuze.

Gelegen in een rustige omgeving en tegelijkertijd dicht bij winkels, scholen en de prachtige stranden van de Costa Vicentina, biedt deze villa de perfecte balans tussen comfort en kwaliteit van leven.

### Hoofdverblijf:

- 3 zeer ruime en lichte slaapkamers
- 2 functionele badkamers
- Grote keuken met directe toegang tot een grote achtertuin - perfect om buiten te eten en tijd met het gezin door te brengen

### Secundaire behuizing:

- 2 slaapkamers met goede ruimtes
- Uitstekende optie voor lokale accommodatie, pension of onafhankelijke ruimte voor familieleden

### Extra:

- Grote opslagruimte voor opslag of persoonlijke projecten

Totale oppervlakte bevoorrechte grond - 1995 m<sup>2</sup>:



---

Oppervlakte gelijk aan het hoofdgebouw

Fruitbomen, kippenhokken en veel ruimte voor nieuwbouw, plantages of landbouwprojecten

Het land doorkruist twee straten, wat zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid en privacy

Onovertroffen locatie:

Dicht bij supermarkten, cafés, scholen en essentiële diensten

Een paar minuten van de mooiste stranden van de Costa Vicentina - zoals Praia da Amoreira, Praia da Arrifana en Praia do Monte Clérigo

Dit is een unieke kans om met kwaliteit te leven, veilig te investeren of uw toevluchtsoord te creëren in het zuidwesten van de Algarve.

Plan nu uw bezoek in en kom uw nieuwe woning bekijken!

Energie Categorie: E

#ref:MORCAU006

## Algemeen

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Slaapkamers:                | 4                     |
| Badkamers:                  | 2                     |
| Afgewerkte vierkante meter: | 114.05 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 1995 m <sup>2</sup>   |

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

|              |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Website URL: | <a href="http://www.arkadia.com/THPZ-T10518/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/THPZ-T10518/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |           |
|-----------|-----------|
| IMLIX ID: | MORCAU006 |
|-----------|-----------|

