



listing



Agent Info

Naam:	Villas Blanca Real Estate Agents
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Website:	https://villasblancarealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 270,815.07

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Lo Marabú
Geplaatst:	18-11-2025

Omschrijving:

PRACHTIGE 3-SLAAPKAMERWONING (EEN OMGEBOUWD TOT EETKAMER) MET UITZICHT OP HET ZWEMBAD IN LO MARABU, CIUDAD QUESADA

Dit is zonder twijfel de beste woning op de markt. Deze woning is smaakvol ingericht door de huidige eigenaren en verkeert in onberispelijke staat. Het is gelegen in de prestigieuze wijk Lo Marabú in Ciudad Quesada . Het biedt een perfecte mix van comfort, stijl en gemak, en de ligging op het zuiden zorgt voor een ontspannen mediterrane levensstijl op slechts enkele minuten van de kust, golfbanen en lokale voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken

2 slaapkamers | 1 badkamer + gastentoilet Eetkamer – Oorspronkelijk een derde slaapkamer – Mogelijkheid om deze weer om te bouwen tot slaapkamer Ruime en lichte woonkamer met pelletkachel Zonnig terras op het zuiden met uitzicht op het zwembad en de tuinen Luxe buitenkeuken compleet met geïntegreerde barbecue Volledig gerenoveerde moderne keuken Balkon bij beide slaapkamers, de grootste met uitzicht op het zwembad. Airconditioning in het hele huis. Elektrische zonneschermen Gemeubileerd Aantrekkelijke woonwijk met zwembad en goed onderhouden groene zones.

Gemeenschapskosten: 180 per kwartaal

Beschrijving van het pand



Deze prachtig onderhouden woning in Lo Marabú, Ciudad Quesada, biedt een gastvrije sfeer en een goed doordachte indeling, ideaal voor permanente bewoning of een vakantie in de zon. De lichte en ruime woonkamer komt uit op een terras op het zuiden met prachtig uitzicht op het zwembad en de tuinen. Dankzij de glazen gordijnen transformeert het terras in de koelere maanden in een gezellige serre, perfect om het hele jaar door van de zon te genieten. Een pelletkachel in de woonkamer voegt warmte en charme toe en creëert een comfortabele ruimte om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Een elegante boog leidt naar de ruime eetkamer, die oorspronkelijk de derde slaapkamer was en indien gewenst eenvoudig weer tot een derde slaapkamer kan worden omgebouwd. De aparte keuken is onlangs gerenoveerd en gemoderniseerd en biedt stijlvolle afwerkingen en voldoende werkruimte.

Buiten beschikt de woning over een volledig uitgeruste luxe buitenkeuken met geïntegreerde barbecue, ideaal om gasten te ontvangen of om buiten te eten in het warme Spaanse klimaat.

Boven vindt u twee tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer. Een van de slaapkamers heeft een eigen balkon met uitzicht op het zwembad, perfect om te genieten van uw ochtendkoffie of om de zonsondergang te bekijken.

Deze accommodatie maakt deel uit van een goed onderhouden en aangename gemeenschap met een prachtig gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen die een rustige, resortachtige sfeer creëren.

Locatie en levensstijl

Deze woning te koop in Ciudad Quesada, gelegen in de prestigieuze wijk Lo Marabú, biedt een onovertroffen locatie. De wijk is erg populair bij bewoners en eigenaren van tweede huizen vanwege de gastvrije internationale gemeenschap, de rustige sfeer en de nabijheid van alle essentiële voorzieningen. Op loopafstand vindt u winkels, supermarkten, cafés, bars en restaurants, evenals wellnesscentra en andere lokale voorzieningen, die het leven in de omgeving gemakkelijker en aangenamer maken.

Golf liefhebbers kunnen terecht bij de La Marquesa Golf Course, op slechts 10 minuten afstand. Deze perfect onderhouden 18-holes golfbaan wordt omgeven door het glooiende landschap van de Quesada-vallei. Natuur liefhebbers kunnen ook genieten van het nabijgelegen El Recorral Park en het Laguna La Mata Natuurpark, ideaal om te wandelen, fietsen en wilde dieren te spotten.

Op slechts 12 minuten van de Blauwe Vlag-stranden van Guardamar del Segura en op 35 minuten van de luchthaven van Alicante, geniet dit herenhuis in Lo Marabú in Ciudad Quesada van een van de best verbonden locaties aan de Costa Blanca. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis in Ciudad Quesada of een permanente woning dicht bij het strand en de golfbaan, deze locatie biedt alles wat u nodig heeft om te genieten van een ontspannen en levendige mediterrane levensstijl.

Slechts 10 minuten van de golfbaan La Marquesa Ongeveer 12 minuten van de stranden van Guardamar del Segura Ongeveer 35 minuten van de luchthaven van Alicante

Volgende stappen

Mis de kans niet om een perfect onderhouden herenhuis te kopen in een van de meest gewilde wijken van Ciudad Quesada. Plan vandaag nog een bezichtiging! Dit pareltje in Lo Marabú is binnenkort te koop!

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	99 m ²



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Lot Afmeting: 163 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: FL-12470

